

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc Lập – Tự Do – Hạnh Phúc

---***---

ĐƠN KHIẾU NẠI

V/v : Khiếu nại việc các cơ quan chức năng cưỡng chế, thu hồi đất để thực hiện dự án khu dân cư Sơn Tịnh – Quảng Ngãi)

Kính gửi : Bà Nguyễn Thị Ngọc Dung

Phó bí thư Đảng uỷ, Chủ tịch uỷ ban Nhân dân phường Trương Quang Trọng

Tôi tên : **Nguyễn Văn Lắm**

Hộ khẩu thường trú : Đội 9, tổ dân phố Bình Đăng, phường Trương Quang Trọng, Tỉnh Quảng Ngãi.

Số điện thoại : 090 363 3813.

Số CCCD: 051065002441.

Hiện nay tôi đang tạm trú tại 160/33/11 đường Bùi Đình Túy, phường Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh.

Tôi xin trình bày cụ thể như sau :

- Cha tôi ông Nguyễn Toà mất năm 2021 (có giấy chứng tử), mẹ tôi bà Trương Thị Bông mất năm 2015 nhưng lại có 2 giấy chứng tử năm 2015 và năm 2017 (đều có giấy kèm theo)

- Từ trước năm 1975, gia đình tôi thuộc thành phần khá giả, ba mẹ tôi làm được bao nhiêu mua đất, mua ruộng để lại cho con cái sau này, đến năm 1979 vào hợp tác xã nông nghiệp. Ba mẹ tôi giao hết cho hợp tác xã, khi giao đất xong, gia đình tôi lại thiếu đất canh tác, bản thân tôi phải ra phía sau nhà – mảnh đất núi liền kề phía sau nhà để trồng lan trồng mì kiếm sống.

- Đến năm 1986, tôi học hết trung học phổ thông, vì điều kiện kinh tế khó khăn sinh sống, tôi đi vô Sài gòn để làm ăn nhưng vẫn thường xuyên ra vô với ba mẹ, lúc này tôi và ba tôi trồng cây bạch đàn, dương liễu trên mảnh đất đó.

- Đến năm 1996, tôi có đưa con đầu lòng Nguyễn Văn Nhiều thì thời gian ra vào ít lại,.

- Đến năm 2009, công ty 577 đến đội 9 thôn Bình Đăng, xã Tịnh Ấn Đông quy hoạch, trong đó có nhà tôi. Nhưng tôi không hiểu sao, công ty 577 đến đo đạc, kê khai số liệu để đền bù di dời mà lại không mời tôi về để chỉ điểm các ranh giới của những mảnh đất núi sau nhà.

- Đến cuối năm 2019, ông Nguyễn Hữu Minh, đại diện công ty 577 đưa cho tôi bộ hồ sơ đo vẽ, giấy thu hồi đất và giấy trả tiền cho ông Nguyễn Toà. Tôi nói với ông Nguyễn Hữu Minh là công ty 577 đo sai hoàn toàn, đề nghị ông Minh mời những hộ liền kề đến đo lại ký giáp ranh vì đất núi sau nhà không có giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, ai có mặt thì cho nhiều, ai không có mặt thì cho ít. Ông Minh nói với tôi, đợt sau anh về Quảng Ngãi, em sẽ mời những hộ liền kề đo lại ký giáp ranh, lúc này đất núi còn nguyên vẹn, ranh giới đầy đủ, tôi yên tâm đi Sài Gòn làm ăn, không ngờ tôi vừa lên Sài Gòn, ông Minh ngoài Quảng Ngãi chỉ đạo cho xe đào xúc phá ranh giới. Đến đầu năm 2020, tôi về Quảng Ngãi thì mảnh đất tôi bị ủi, xúc gần hết. Tôi rào lại và làm căn nhà cấp 4, trồng hoa màu, keo và bạch đàn, có giấy kiểm kê kèm theo. Lúc này dịch Covid bắt đầu, việc di chuyển khó khăn, công ty 577 đã thông đồng với Trung tâm phát triển đất, ban quản lý dự án cũng chính quyền xã Tịnh Ấn Đông sửa hồ sơ (1 tờ ghi đất LNK số hiệu 585, diện tích 1315,79 m², tờ khác ghi CLN số hiệu 185 diện tích 1315,79 m²), liệu cả 2 tờ này đều cùng quy phạm Pháp luật cho thửa đất trên, có hợp lệ hay không khi khác số hiệu định danh của lô đất. Đến cuối 2021, dịch Covid bùng phát mạnh, Tôi không thể về Quảng Ngãi được do chỉ đạo của Nhà nước ở yên tại chỗ để chống dịch(theo yêu cầu của chính phủ)

- Tại sao các ban ngành đến ngày 12/11/2021 đến nhà ông Tòa lấy lời khai, ép ông ký kê khai tài sản (lúc ấy ba tôi 93 tuổi)Lúc này ông Nguyễn Hữu Minh gọi điện thoại cho tôi, đưa điện thoại cho ba tôi nói chuyện với tôi, giọng ba tôi thều thào nhưng khẳng định đành thép nói với tôi là Ba không đồng ý kê khai kiểm kê đất và tài sản có trên đất và không ký giấy kê khai này.

- Đến ngày 09/12/2021, ba tôi mất. Lúc này, tôi đang ở Sài gòn, bị F0 phải cách ly, không về được, không thể nhìn thấy mặt ba tôi lần cuối, tôi rất đau lòng. Giả sử nếu không có công ty 577 đến quy hoạch nhà tôi, biết chừng đâu ba tôi hiện nay vẫn còn sống.

- Sau Covid công ty 577 tiếp tục mời tôi ra vô nhiều lần nhưng giải quyết không thành, đến 18/07/2023, các ban ngành phối hợp ra kế hoạch cưỡng chế (mà không có quyết định cưỡng chế) để lấy mảnh đất núi sau nhà mà tôi không được nhận tiền đền bù hỗ trợ nào (tôi có hình ảnh kèm theo). Chính quyền xã Tịnh Ấn Đông cho rằng đây là hình thức bảo vệ hiện trường cho Công ty 577 thi công,

Nay tôi làm đơn này gửi đến bà Nguyễn Thị Ngọc Dung – Chủ tịch UBND phường Trương Quang Trọng xin bà bằng quyền năng pháp lý của mình tái thẩm lại hồ sơ nói trên.

+ Hành vi chỉ đạo của Công ty 577 cho người (áo đen) bắt trói tôi lại (có đúng pháp luật hay không?)

+ Hành vi tháo dỡ , cưỡng chế (không có quyết định cưỡng chế). Vật dụng tài sản trên đất mang đi mà không lập biên bản tạm giữ để làm căn cứ pháp luật.

+ Hành vi sử dụng tài liệu không trung thực của Trung Tâm phát triển đất, Ban quản lý dự án, chính quyền xã Tịnh Ấn Đông (nay là phường Trương Quang Trọng)

Tôi xin cam đoan những gì được nêu ở trên là hoàn toàn trung thực, có gì sai trái tôi chịu hoàn toàn trước Pháp luật.

Trân trọng kính đơn.

Bình Thạnh, Ngày 18 tháng 09 năm 2026



Nguyễn Văn Lắm

-Tài liệu đính kèm :