

TỜ TRÌNH

Về việc phê duyệt giá đất cụ thể tính tiền bồi thường tại thời điểm phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và Phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư để thực hiện dự án Đường nối từ cầu Thạch Bích đến Tịnh Phong
(phương án đất ở đợt 8-2026)

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024;

Căn cứ Luật Đất đai số 43/2024/QH15 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật đất đai số 31/2024/QH15, Luật nhà ở số 27/2023/QH15, Luật kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị định số 71/2024/NĐ-CP ngày 27/6/2024 của Chính phủ quy định về giá đất;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 103/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định về tiền sử dụng đất, tiền thuê đất;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 949/QĐ-UBND ngày 11/10/2021 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc phê duyệt đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng thành phố Quảng Ngãi đến năm 2040;

Căn cứ Quyết định số 1571/QĐ-UBND ngày 31/12/2022 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của thành phố Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định số 1836/QĐ-UBND ngày 26/10/2018 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về chủ trương đầu tư dự án Đường nối cầu Thạch Bích đến Tịnh Phong, giai đoạn 1;

Căn cứ Quyết định 623/QĐ-UBND ngày 06/5/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Đường nối từ cầu Thạch Bích đến Tịnh Phong;

Căn cứ Quyết định số 1955/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án Đường nối từ cầu Thạch Bích đến Tịnh Phong;

Căn cứ Quyết định số 1247/QĐ-UBND ngày 30/8/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Đường nối từ cầu Thạch Bích đến Tịnh Phong;

Căn cứ Quyết định số 1326/QĐ-UBND ngày 31/8/2023 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng công trình Đường nối từ cầu Thạch Bích đến Tịnh Phong;

Căn cứ Nghị quyết số 40/2025/NQ-HĐND ngày 30/12/2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh Quảng Ngãi quy định tiêu chí cụ thể để xác định vị trí từng loại đất, số lượng vị trí trong bảng giá đất; quyết định bảng giá đất lần đầu trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Nghị quyết số 77/2026/NQ-HĐND ngày 17/7/2026 của Hội đồng nhân dân tỉnh Quảng Ngãi về sửa đổi, bổ sung một số nội dung tại các Phụ lục kèm theo Nghị quyết số 40/2025/NQ-HĐND ngày 30/12/2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh quy định tiêu chí cụ thể để xác định vị trí từng loại đất, số lượng vị trí trong bảng giá đất; quyết định bảng giá đất lần đầu trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định số 120/2026/QĐ-UBND ngày 29/6/2026 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc Quy định phân cấp cho cơ quan, người có thẩm quyền thực hiện trong lĩnh vực đất đai trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định số 32/2024/QĐ-UBND ngày 14/10/2024 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc Ban hành Quy định chi tiết một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định số 33/2024/QĐ-UBND ngày 14/10/2024 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc quy định đơn giá bồi thường thiệt hại cây trồng, vật nuôi là thủy sản và mức bồi thường, hỗ trợ chi phí di dời đối với vật nuôi là thủy sản khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định số 118/2026/QĐ-UBND ngày 29/6/2026 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về Ban hành Quy định điều kiện, diện tích tối thiểu của việc tách thửa đất, hợp thửa đất đối với từng loại đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định số 37/2024/QĐ-UBND ngày 14/10/2024 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc quy định đơn giá bồi thường thiệt hại về nhà, nhà ở công trình xây dựng khi nhà nước thu hồi đất vì mục đích Quốc phòng, an ninh lợi ích quốc gia, công cộng để phát triển kinh tế - xã hội áp dụng trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định số 07/QĐ-UBND ngày 19/01/2026 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc quy định mức chi đảm bảo cho việc tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ, tái định cư trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định số 20/2025/QĐ-UBND ngày 11/3/2025 của UBND tỉnh Quảng Ngãi sửa đổi bổ sung Quy định chi tiết một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi Ban hành kèm theo Quyết định số 32/2024/QĐ-UBND ngày 14/10/2024 của UBND tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định số 1477/QĐ-UBND ngày 29/12/2023 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của thành phố Quảng Ngãi và Điều 67, Luật đất đai năm 2024 về kế hoạch sử dụng đất hằng năm cấp huyện;

Căn cứ số Thông báo số 01/TB-HĐTĐGD ngày 27/5/2026 của hội đồng thẩm định giá đất phường Trương Quang Trọng; Báo cáo thuyết minh phương án giá đất cụ thể và chứng thư thẩm định giá đất cụ thể số 01/CT-ĐGD-QNg ngày 27/5/2026 Công ty Cổ phần thẩm định giá và dịch vụ tài chính Đà Nẵng về việc giá đất cụ thể dự án Đường nối từ cầu Thạch Bích đến Tịnh Phong;

Căn cứ Công văn số 5513/UBND-CNXD ngày 07/10/2019 của UBND tỉnh về việc thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án Đường nối từ cầu Thạch Bích đến Tịnh Phong;

Căn cứ Công văn số 512/CNTPQN ngày 16/3/2021 của Văn phòng đăng ký đất đai – Chi nhánh thành phố Quảng Ngãi tỉnh về việc cung cấp thông tin;

Căn cứ Công văn số 1038/CNTPQN ngày 20/2/2025 của Văn phòng đăng ký đất đai – Chi nhánh thành phố Quảng Ngãi tỉnh về việc cung cấp thông tin;

Căn cứ Thông báo số 467/TB-UBND ngày 11/4/2025 của UBND thành phố Quảng Ngãi về việc công bố công khai phạm vi thu hồi đất theo tiến độ dự án Đường nối từ cầu Thạch Bích đến Tịnh Phong, đoạn qua thành phố Quảng Ngãi;

Căn cứ Thông báo thu hồi đất số 1602/TB-UBND ngày 14/8/2020 của UBND thành phố Quảng Ngãi về việc thông báo thu hồi đất để thực hiện dự án Đường nối từ cầu Thạch Bích đến Tịnh Phong;

Căn cứ Thông báo thu hồi đất số 1055/TB-UBND ngày 31/12/2025 của UBND phường Trương Quang Trọng về việc thu hồi đất của ông Phạm Phú Lâm để thực hiện dự án Đường nối từ cầu Thạch Bích đến Tịnh Phong, đoạn qua phường Trương Quang Trọng, tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Thông báo thu hồi đất số 1044/TB-UBND ngày 31/12/2025 của UBND phường Trương Quang Trọng về việc thu hồi đất của bà Nguyễn Thị Hoa để thực hiện dự án Đường nối từ cầu Thạch Bích đến Tịnh Phong, đoạn qua phường Trương Quang Trọng, tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Thông báo thu hồi đất số 1045/TB-UBND ngày 31/12/2025 của UBND phường Trương Quang Trọng về việc thu hồi đất của ông Nguyễn Xuân Hoàng để thực hiện dự án Đường nối từ cầu Thạch Bích đến Tịnh Phong, đoạn qua phường Trương Quang Trọng, tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Thông báo thu hồi đất số 1071/TB-UBND ngày 31/12/2025 của UBND phường Trương Quang Trọng về việc thu hồi đất của ông Nguyễn Tấn Tiến để thực hiện dự án Đường nối từ cầu Thạch Bích đến Tịnh Phong, đoạn qua phường Trương Quang Trọng, tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Thông báo thu hồi đất số 1048/TB-UBND ngày 31/12/2025 của UBND phường Trương Quang Trọng về việc thu hồi đất của ông Nguyễn Tấn Hải để thực hiện dự án Đường nối từ cầu Thạch Bích đến Tịnh Phong, đoạn qua phường Trương Quang Trọng, tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Thông báo số 09/TB-UBND ngày 23/01/2025 của UBND xã Tịnh Ấn Tây về việc niêm yết Thông báo tiếp tục thực hiện thu hồi đất các hộ gia đình, cá nhân, tổ chức bị ảnh hưởng GPMB để thực hiện dự án Đường nối từ cầu Thạch Bích đến Tịnh Phong;

Căn cứ Thông báo số 01/TB-HĐTĐGD ngày 27/5/2026 của hội đồng thẩm định giá đất phường Trương Quang Trọng; Báo cáo thuyết minh phương án giá đất cụ thể và chứng thư thẩm định giá đất cụ thể số 01/CT-ĐGD-QNg ngày 27/5/2026 Công ty Cổ phần thẩm định giá và dịch vụ tài chính Đà Nẵng về việc giá đất cụ thể dự án Đường nối từ cầu Thạch Bích đến Tịnh Phong;

Căn cứ Bảng tổng hợp diện tích, loại đất, vị trí, chủ sử dụng đất và nguồn gốc sử dụng đất được UBND xã Tịnh Ấn Tây xác nhận tại Công văn số 163/UBND ngày 20/6/2023 và Công văn số 278/UBND ngày 08/9/2023.

Căn cứ vào Công văn số 1180 /UBND ngày 11/12/2025 của UBND về việc xác nhận năm xây dựng nhà cửa, vật kiến trúc, nguồn gốc sử dụng đất, phạm vi di chuyển trong tỉnh, còn đất ở, nhà ở, hộ gia đình, cá nhân có thuộc *(hoặc không thuộc)* các trường hợp theo quy định tại Điểm a, b, c, d, khoản 1 Điều 22 Nghị định 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ để thực hiện dự án Đường nối từ cầu Thạch Bích đến Tịnh Phong;

Căn cứ Công văn số 1065/UBND ngày 10/6/2026 của UBND phường Trương Quang Trọng về việc phúc đáp nội dung liên quan quỹ đất ở tái định cư, giao đất tái định cư cho các trường hợp hộ dân để thực hiện dự án: Đường nối từ cầu Thạch Bích đến Tịnh Phong, đoạn qua phường Trương Quang Trọng, tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Công văn số 54/UBND ngày 12/3/2025 của UBND xã Tịnh Ấn Tây về việc xác nhận các hộ gia đình, cá nhân trực tiếp sản xuất nông nghiệp trên địa bàn xã Tịnh Ấn Tây ;

Căn cứ Công văn số 213/UBND ngày 25/6/2025 của UBND xã Tịnh Ấn Tây về việc xác nhận thời điểm trồng cây trên các thửa đất bị thu hồi;

Căn cứ Thông báo số 1809/TB-TTPTQĐ ngày 12/5/2026 của Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh về việc niêm yết công khai Phương án bồi thường, hỗ trợ dự án Đường nối từ Cầu thạch Bích đến Tịnh Phong, đoạn qua địa bàn phường Trương Quang Trọng, tỉnh Quảng Ngãi (*Phương án đất ở dự kiến đợt 4-2026*), biên bản niêm yết ngày 12/5/2026 và biên bản kết thúc niêm yết ngày 22/5/2026; (*Nguyên nhân chưa lập phương án: Nay bổ sung hoàn thiện đầy đủ hồ sơ pháp lý và trình phê duyệt là phương án đợt 8*);

Trên cơ sở các văn bản:

Biên bản họp ngày 28/5/2026 về việc lấy ý kiến Phương án đất ở dự kiến đợt 4-2026 cho các hộ gia đình, cá nhân bị ảnh hưởng dự án Đường nối từ Cầu thạch Bích đến Tịnh Phong, đoạn qua địa bàn phường Trương Quang Trọng, tỉnh Quảng Ngãi;

Biên bản họp ngày 29/5/2026 về việc vận động, thuyết phục hộ dân đồng thuận, thống nhất với phương án đất ở dự kiến đợt 4 cho các hộ gia đình, cá nhân bị ảnh hưởng dự án Đường nối từ Cầu thạch Bích đến Tịnh Phong, đoạn qua địa bàn phường Trương Quang Trọng, tỉnh Quảng Ngãi;

Biên bản họp ngày 11/6/2026 về việc lấy ý kiến Phương án đất ở dự kiến đợt 4-2026 và đợt 5-2026 cho các hộ gia đình, cá nhân bị ảnh hưởng dự án Đường nối từ Cầu thạch Bích đến Tịnh Phong, đoạn qua địa bàn phường Trương Quang Trọng, tỉnh Quảng Ngãi;

Biên bản họp ngày 27/7/2026 về việc vận động, thuyết phục hộ dân đồng thuận, thống nhất với phương án đất ở dự kiến đợt 4 cho các hộ gia đình, cá nhân bị ảnh hưởng dự án Đường nối từ Cầu thạch Bích đến Tịnh Phong, đoạn qua địa bàn phường Trương Quang Trọng, tỉnh Quảng Ngãi;

Bản đồ địa chính khu đất do Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Quảng Ngãi thẩm định ngày 25/12/2025;

Các hồ sơ khảo sát, kiểm kê đất đai, hoa màu, vật kiến trúc,..... do Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Quảng Ngãi lập đã được hộ dân, địa phương và các bên liên quan ký, xác nhận;

Dự án Đường nối cầu Thạch Bích đến Tịnh Phong được UBND tỉnh Quảng Ngãi phê duyệt chủ trương đầu tư tại Quyết định 1836/QĐ-UBND ngày 26/10/2018; Quyết định 623/QĐ-UBND ngày 06/5/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt, điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Đường nối từ cầu Thạch Bích đến Tịnh Phong và giao Ban Quản lý dự án ĐTXD các CTGT tỉnh làm Chủ đầu tư, Trung tâm

phát triển quỹ đất tỉnh Quảng Ngãi (*gọi tắt là Trung tâm*) tiếp nhận và tiếp tục thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đối với phần diện tích còn lại chưa lập phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của dự án đoạn qua địa bàn xã Tịnh Ấn Tây (*nay thuộc địa bàn phường Trương Quang Trọng*) tại Công văn số 3136/UBND-KTN ngày 27/05/2025 của UBND tỉnh.

Theo đề nghị của Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh tại Tờ trình số 705/TTr-TTQĐ ngày 30/7/2026 về việc thẩm định, phê duyệt Phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thuộc dự án Đường nối từ cầu Thạch Bích đến Tịnh Phong, đoạn qua phường Trương Quang Trọng, tỉnh Quảng Ngãi (*Phương án đợt 8 - 2026*), kèm theo phương án lập ngày 29/7/2026 và hồ sơ tài liệu, pháp lý liên quan.

I. Giá đất cụ thể tính tiền bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất tại thời điểm phê duyệt phương án để thực hiện dự án Đường nối từ cầu Thạch Bích đến Tịnh Phong, đoạn qua phường Trương Quang Trọng, tỉnh Quảng Ngãi (*Phương án đợt 8 - 2026*).

Trung tâm lập phương án áp dụng giá đất cụ thể theo Thông báo số 01/TB-HĐTĐGD ngày 27/5/2026 của hội đồng thẩm định giá đất phường Trương Quang Trọng; Báo cáo thuyết minh phương án giá đất cụ thể, chứng thư thẩm định giá đất cụ thể số 01/CT-ĐGD-QNg ngày 27/5/2026 Công ty Cổ phần thẩm định giá và dịch vụ tài chính Đà Nẵng về việc giá đất cụ thể dự án Đường nối từ cầu Thạch Bích đến Tịnh Phong.

- + Đất trồng cây hàng năm khác Vị trí 2: 71.000 đồng.
- + Đất ở nông thôn thuộc VT1 (*Đất các khu vực khác còn lại của TDP Cộng Hoà 1*): 1.005.000 đồng/m².
- + Đất ở nông thôn thuộc VT1 (*Đất ở các vị trí khác còn lại trên địa bàn các TDP: Hoà Bình, Độc Lập, Đoàn Kết, Tự Do, Bình Định*): 831.000 đồng/m².

II. Phương án bồi thường, hỗ trợ dự án Đường nối từ cầu Thạch Bích đến Tịnh Phong (*phương án đất ở đợt 8 – năm 2026*).

Nội dung phương án theo khoản 1 Điều 3 Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ): với nội dung chính sau:

a) Tổng diện tích đất thu hồi (*phương án đợt 8-2026*): 719,4 m²

- Diện tích thu hồi trong quy hoạch: 716,6 m²
- Diện tích thu hồi trong ngoài hoạch: 2,8 m²

*** Diện tích từng loại đất thu hồi:**

- + Đất ở tại đô thị (ODT): 707,5 m²
- + Đất trồng cây hàng năm khác (HNK): 11,9 m²

b) Tổng số hộ gia đình, cá nhân có đất thu hồi và bồi thường, hỗ trợ: 04 cá nhân/06 thửa đất.

c) Phương án đào tạo, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm: không.

d) Phương án bố trí tái định cư (nếu có): Có bố trí tái định cư (03 hộ với diện tích là 300m²).

đ) Phương án di dời mồ mả trong phạm vi đất thu hồi (nếu có): Không có.

e) Phương án di chuyển các công trình hạ tầng trong phạm vi đất thu hồi (nếu có): Không có.

f) Kinh phí bồi thường, hỗ trợ, tái định cư bao gồm: Tiền bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; chi phí bảo đảm cho việc tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và chi phí khác : **1.210.263.314 đồng.**

(Bằng chữ: Một tỷ, hai trăm mười triệu, hai trăm sáu mươi ba nghìn, ba trăm mười bốn đồng./.)

Trong đó:

- Chi phí bồi thường, hỗ trợ trực tiếp	:	1.175.012.926 đồng
+ Bồi thường về đất	:	711.882.400 đồng
+ Bồi thường, hỗ trợ về công trình	:	456.130.526 đồng
+ Bồi thường, hỗ trợ về cây cối, hoa màu	:	0 đồng
+ Các khoản hỗ trợ khác	:	7.000.000 đồng

- **Chi phí bảo đảm cho việc tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và chi phí khác (tạm tính): 35.250.388 đồng** (Chi phí này tạm tính, Trung tâm sẽ lập dự toán, trình cấp có thẩm quyền phê duyệt theo quy định).

g) Tiến độ thực hiện phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư: Thực hiện theo Kế hoạch số 2591/KH-BQL ngày 22/11/2024 của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình Giao thông tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch bồi thường, hỗ trợ và GPMB.

h) Phương án chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đối với từng người có đất thu hồi, chủ sở hữu tài sản: **03 cá nhân.**

j) Chi phí tái định cư: 1.500.000.000 đồng.

Trong đó:

+ Chi phí bồi thường về đất của các hộ dân tại nơi thu hồi: 503.907.000 đồng

+ Tiền sử dụng đất hộ dân nộp chênh lệch giữa diện tích đất tái định cư và diện tích đất ở bị thu hồi: 996.093.000 đồng.

k) Các nội dung khác liên quan đến bồi thường, hỗ trợ, tái định cư (nếu có): Không có.

l) Nguồn vốn đầu tư: Vốn ngân sách tỉnh, vốn quỹ đất và các nguồn vốn hợp pháp khác.

m. Tiến độ thực hiện dự án: 2019-2026.

2. Đối với Phương án chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư của từng người có đất bị thu hồi, chủ sở hữu tài sản (theo khoản 2 Điều 3 Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ).

(Cụ thể như Phương án chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án Đường nối từ cầu Thạch Bích đến Tịnh Phong, đoạn qua phường Trương Quang Trọng, tỉnh Quảng Ngãi (Phương án đợt 8 - 2026) do Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh lập ngày 29/7/2026, đã kiểm tra, thẩm định kèm theo).

3. Nguồn vốn chi trả: Vốn ngân sách tỉnh, vốn quỹ đất và các nguồn vốn hợp pháp khác.

Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường kính trình Chủ tịch UBND phường Trương Quang Trọng xem xét, quyết định phê duyệt giá đất cụ thể tính tiền bồi thường tại thời điểm phê duyệt Phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và phê duyệt phương án để thực hiện dự án Đường nối từ cầu Thạch Bích đến Tịnh Phong (phương án đất ở đợt 8), để Trung tâm phát triển quỹ đất và các đơn vị có liên quan tiến hành thực hiện các thủ tục tiếp theo đúng quy định pháp luật/.

Nơi nhận:

- UBND phường;
- VPUB;
- Lưu: VT, HS

KT. TRƯỞNG PHÒNG
PHÓ TRƯỞNG PHÒNG



Bùi Thị Mỹ Liễu