

Số: 348 /TB-PKTHĐT

P. Trương Quang Trọng, ngày 12 tháng 8 năm 2026

THÔNG BÁO

**Về việc công khai hồ sơ xin chuyển mục đích có xin phép của ông Trương
Thảo thuộc thửa đất số: 315, tờ bản đồ số: 77 đo vẽ năm 2016,
phường Trương Quang Trọng, tỉnh Quảng Ngãi**

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh Quảng Ngãi tại Thông báo Kết luận số 101/TB-UBND ngày 28/02/2025 về các nội dung vướng mắc liên quan đến: (1) Chuyển mục đích sử dụng đất của hộ gia đình, cá nhân; (2) Điều kiện hợp thửa, tách thửa đất đối với từng loại đất tại các địa phương; (3) Ban hành Định mức kinh tế - kỹ thuật ngành tài nguyên và môi trường. Thông báo số 269/TB-UBND ngày 03/11/2025 của UBND phường Trương Quang Trọng về Kết luận của Chủ tịch UBND phường Nguyễn Thị Ngọc Dung tại cuộc họp xem xét xử lý vướng mắc liên quan đến công tác chuyển mục đích và cấp Giấy chứng nhận QSD đất lần đầu cho hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn phường. Để đảm bảo tính công khai, tính minh bạch và có sự tham gia của cộng đồng dân cư đối với hồ sơ xin chuyển mục đích sử dụng đất sang đất ở có xin phép của hộ gia đình, cá nhân. UBND phường Trương Quang Trọng thông báo niêm yết công khai đối với hồ sơ chuyển mục đích sử dụng đất có xin phép của ông Trương Thảo, tại thửa đất số: 315, tờ bản đồ số: 18 xã Tịnh Ấn Tây, nay là tờ bản đồ số: 77 phường Trương Quang Trọng, cụ thể như sau:

1. Thông tin niêm yết:

- Người sử dụng đất: Ông Trương Thảo, sinh ngày 10/10/1978, CCCD số: 051078001699, địa chỉ: phường Trương Quang Trọng, tỉnh Quảng Ngãi.

- Địa chỉ thửa đất: Tổ dân phố Cộng Hòa, phường Trương Quang Trọng, tỉnh Quảng Ngãi.

- Thửa đất số: 315, tờ bản đồ số: 18 xã Tịnh Ấn Tây, nay là tờ bản đồ số: 77 phường Trương Quang Trọng, tỉnh Quảng Ngãi.

- Diện tích thửa đất: 582,1m².

- Mục đích sử dụng: 100 ONT và 482,1m² HNK.

- Mục đích sử dụng đất xin chuyển: Đất ở tại đô thị.

- Diện tích xin chuyển mục đích sử dụng đất: 100 m².

2. Nội dung lấy ý kiến:

- Đúng đối tượng có nhu cầu sử dụng đất ở: Đúng hay không đúng đối tượng;

- Vi phạm pháp luật trong việc sử dụng đất: Có hay không có vi phạm;

- Các hành vi liên quan đến lợi dụng vì mục đích trục lợi: Có hay không có.

3. Địa điểm niêm yết:

- Trụ sở UBND phường Trương Quang Trọng;
- Điểm sinh hoạt tổ dân phố Cộng Hòa.

4. Thời gian niêm yết: Thời gian 10 ngày, kể từ ngày niêm yết thông báo này.

Người có yêu cầu, khiếu nại liên quan đến nội dung Thông báo này thì gửi đơn đến UBND phường Trương Quang Trọng (*qua Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường*) để được giải quyết. Tổ trưởng tổ dân phố Cộng Hòa có trách nhiệm phối hợp với Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường niêm yết Thông báo này tại Điểm sinh hoạt văn hóa TDP, lập biên bản niêm yết và thông báo các nội dung lấy ý kiến đến nhân dân Tổ dân phố; đồng thời tiếp nhận, ghi nhận các thông tin phản ánh ở Tổ dân phố (*nếu có*) để đưa vào biên bản kết thúc niêm yết Thông báo này làm cơ sở xử lý các thủ tục tiếp theo.

Những yêu cầu, khiếu nại sau thời gian niêm yết công khai, UBND phường Trương Quang Trọng không xem xét giải quyết./.

Nơi nhận:

- UBND phường (B/cáo);
- Lãnh đạo phòng;
- Tổ trưởng TDP Cộng Hòa;
- Trang TTĐT phường;
- Như nêu tại điểm 3;
- Lưu: VT, PKTHTĐT_(nvk).

**KT. TRƯỞNG PHÒNG
PHÓ TRƯỞNG PHÒNG**



Bui Thị Mỹ Liễu