



DANH SÁCH GIÁ ĐẤT CỤ THỂ TÍNH TIỀN BỒI THƯỜNG

Dự án: Đường Hoàng Sa - Dốc Sỏi (Phương án đợt 14 - nút giao thông QL 24B)

(Kèm theo Quyết định số 1771/QĐ-UBND ngày 30/6/2026 của UBND phường Trương Quang Trọng)

TT	Tờ bản đồ địa chính (Tỉnh An)	Số thửa	Diện tích thửa (m2)	Diện tích thu hồi trong QH (m2)	Diện tích ngoài QH thu hồi luôn (m2)	Tổng diện tích thu hồi, bồi thường (m2)	Loại đất thu hồi	Khu vực, Vị trí	Đơn giá cụ thể (đồng/m2)	
									Đất ở	Đất nông nghiệp
1	22	290	151,6	151,6		151,6	ONT+HNK	- Đất ở: Đất mặt tiền đường Trần Văn Trà đoạn từ đường Hoàng Sa đến giáp xã Tịnh Khê, vị trí 1 - Đất nông nghiệp: Khu vực 1 - Vị trí 1	13.700.000	75.100
2	22	271	166,8	157,9	8,9	166,8	ONT+HNK	- Đất ở: Đất mặt tiền đường Trần Văn Trà đoạn từ đường Hoàng Sa đến giáp xã Tịnh Khê, vị trí 1 - Đất nông nghiệp: Khu vực 1 - Vị trí 1	13.700.000	75.100
3	22	275	119,5	119,5		119,5	ONT+HNK	- Đất ở: Đất mặt tiền đường Trần Văn Trà đoạn từ đường Hoàng Sa đến giáp xã Tịnh Khê, vị trí 1 - Đất nông nghiệp: Khu vực 1 - Vị trí 1	13.700.000	75.100
4	22	284	150,6	150,6		150,6	ONT+HNK	- Đất ở: Đất mặt tiền đường Trần Văn Trà đoạn từ đường Hoàng Sa đến giáp xã Tịnh Khê, vị trí 1 - Đất nông nghiệp: Khu vực 1 - Vị trí 1	13.700.000	75.100
5	22	272	167,7	167,7		167,7	ONT+HNK	- Đất ở: Đất mặt tiền đường Trần Văn Trà đoạn từ đường Hoàng Sa đến giáp xã Tịnh Khê, vị trí 1 - Đất nông nghiệp: Khu vực 1 - Vị trí 1	13.700.000	75.100
6	22	259	100	100		100,0	ONT	Đất ở: Đất mặt tiền đường Trần Văn Trà đoạn từ đường Hoàng Sa đến giáp xã Tịnh Khê, vị trí 1	13.700.000	
7	22	274	121,8	121,8		121,8	ONT+HNK	- Đất ở: Đất mặt tiền đường Trần Văn Trà đoạn từ đường Hoàng Sa đến giáp xã Tịnh Khê, vị trí 1 - Đất nông nghiệp: Khu vực 1 - Vị trí 1	13.700.000	75.100
8	22	279	100	100		100,0	ONT	Đất ở: Đất mặt tiền đường Trần Văn Trà đoạn từ đường Hoàng Sa đến giáp xã Tịnh Khê, vị trí 1	13.700.000	
9	22	248	100	43		43,0	ONT	Đất ở: Đất mặt tiền đường Trần Văn Trà đoạn từ đường Hoàng Sa đến giáp xã Tịnh Khê, vị trí 1	13.700.000	
10	22	437	100	100		100,0	ONT	Đất ở: Đất mặt tiền đường Trần Văn Trà đoạn từ đường Hoàng Sa đến giáp xã Tịnh Khê, vị trí 1	13.700.000	
	Tổng			1.212,1	8,9	1.221,0				