

Số: 1515 /TB-UBND

P.Trường Quang Trọng, ngày 16 tháng 6 năm 2026

THÔNG BÁO

**Về việc niêm yết, công khai các Quyết định thu hồi đất để thực hiện dự án
Đường nối từ cầu Thạch Bích đến Tịnh Phong (12 hộ - phương án đợt 11)**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024;

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật các Tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị quyết số 254/2025/QH15 ngày 11/15/2025 của Quốc hội Quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 71/2024/NĐ-CP ngày 27/6/2024 của Chính phủ quy định về giá đất;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ quy định về Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ Sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 40/2025/NQ-HĐND ngày 30/12/2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh Quảng Ngãi quy định tiêu chí cụ thể để xác định vị trí từng loại đất, số lượng vị trí trong bảng giá đất; quyết định bảng giá đất lần đầu trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định số 90/QĐ-UBND ngày 03/3/2026 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc cho phép tiếp tục thực hiện thẩm quyền, nhiệm vụ, quyền hạn của cơ quan, người có thẩm quyền và áp dụng trình tự, thủ tục hành chính về đất đai trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Thông tư số 08/2024/TT-BTNMT ngày 31/7/2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về thống kê, kiểm kê đất đai và lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất;

Căn cứ quy định tại điểm d khoản 2 Điều 54 Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật số 64/2025/QH15 ngày 19 tháng 02 năm 2025 được sửa đổi, bổ sung tại khoản 20 Điều 1 Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật ban hành văn bản quy phạm pháp luật số 87/2025/QH15 ngày 25 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Quyết định số 32/2024/QĐ-UBND ngày 14/10/2024 của UBND tỉnh Quảng Ngãi ban hành Quy định chi tiết một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định số 07/2026/QĐ-UBND ngày 19/01/2026 của UBND tỉnh Quảng Ngãi quy định mức chi đảm bảo cho việc tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ tái định cư trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định số 20/2025/QĐ-UBND ngày 11/3/2025 của UBND tỉnh Quảng Ngãi sửa đổi, bổ sung Quy định chi tiết một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi ban hành kèm theo Quyết định số 32/2024/QĐ-UBND ngày 14/10/2024 của UBND tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Công văn số 4595/SNNMT-VPĐKD ngày 30/6/2025 của Sở Nông nghiệp và Môi trường về việc Quy đổi tờ bản đồ địa chính sau khi sắp xếp các đơn vị hành chính cấp xã trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ các Quyết định số 1247/QĐ-UBND ngày 30/8/2019, Quyết định số 1326/QĐ-UBND ngày 31/8/2023, Quyết định số 1481/QĐ-UBND ngày 22/11/2024, Quyết định số 1955/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt, phê duyệt điều chỉnh và điều chỉnh thời gian thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình Đường nối từ cầu Thạch Bích đến Tịnh Phong;

Căn cứ Thông báo số 467/TB-UBND ngày 11/4/2025 của UBND thành phố Quảng Ngãi về việc công bố công khai phạm vi thu hồi đất theo tiến độ dự án Đường nối từ cầu Thạch Bích đến Tịnh Phong, đoạn qua thành phố Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định số 2301/QĐ-UBND ngày 28/11/2025 của UBND phường Trương Quang Trọng về việc phê duyệt giá đất cụ thể tính tiền bồi thường tại thời điểm phê duyệt Phương án bồi thường, hỗ trợ và Phương án bồi thường, hỗ trợ để thực hiện dự án Đường nối từ cầu Thạch Bích đến Tịnh Phong (phương án đợt 11);

Căn cứ các Quyết định từ số 1583/QĐ-UBND đến số 1594/QĐ-UBND ngày 16/6/2026 của UBND phường Trương Quang Trọng về việc thu hồi đất của 12 hộ dân là các ông (bà): Nguyễn Hồng Vĩ, Nguyễn Tấn Quý, Nguyễn Tấn Việt, Từ Thị Minh Thuyền, Võ Đức Long, Vy Tấn Thịnh, Phạm Phú Quốc, Nguyễn Thị Ngọc Phụng, Trần Quốc Tri, Trần Quốc Trị, Đỗ Thị Minh Phượng, Nguyễn Đỗ Thúy Lộc;

Nay UBND phường Trương Quang Trọng ban hành Thông báo niêm yết, công khai các Quyết định thu hồi đất để thực hiện dự án Đường nối từ cầu Thạch Bích đến Tịnh Phong (12 hộ - phương án đợt 11), cụ thể như sau:

1. Nội dung niêm yết: Niêm yết, công khai các Quyết định thu hồi đất để thực hiện dự án Đường nối từ cầu Thạch Bích đến Tịnh Phong (12 hộ - phương án đợt 11).

2. Địa điểm niêm yết:

- Tại trụ sở UBND phường Trương Quang Trọng, tỉnh Quảng Ngãi;
- Nhà văn hóa tổ dân phố Cộng Hoà 1, Độc Lập 1, phường Trương Quang Trọng.

3. Thời gian niêm yết: Kể từ ngày ban hành Thông báo này.

UBND phường Trương Quang Trọng thông báo để cho các tổ chức, người có đất bị thu hồi và các đối tượng có liên quan biết để thực hiện./.

Nơi nhận:

- Ban QLDA ĐTXD các CTGT tỉnh;
- CT, các PCT UBND phường;
- UBNDTTQVN phường;
- VPUB: C, PCVP, CV;
- Phòng KT, HT và ĐT phường;
- Tổ trưởng TDP Cộng Hoà 1, Độc Lập 1;
- Trang TTĐT phường;
- Lưu: VT, PKTHTĐT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lữ Ngọc Út