

Số: 1502 /TB-UBND

P. Trương Quang Trọng, ngày 09 tháng 6 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết, công khai danh sách nguồn gốc sử dụng đất; diện tích đất nông nghiệp đang sử dụng; hộ gia đình, cá nhân trực tiếp sản xuất đất nông nghiệp và có hoặc phụ thuộc vào nguồn thu nhập từ sản xuất nông nghiệp và có thuộc đối tượng là cán bộ, công chức, viên chức, hợp đồng không xác định thời hạn để thực hiện dự án Đường Hoàng Sa - Dốc Sỏi.

UBND phường Trương Quang Trọng nhận được Công văn số 2292/TTQĐ-NV1 ngày 03/6/2026 của Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh về việc đề nghị xác nhận nguồn gốc đất; tổng diện tích đất nông nghiệp đang sử dụng; hộ gia đình, cá nhân trực tiếp sản xuất nông nghiệp; công nhận quyền sử dụng đất hoặc có ý kiến về việc đủ điều kiện (hoặc không đủ điều kiện) cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với các thửa đất không có giấy tờ về quyền sử dụng đất thuộc dự án Đường Hoàng Sa - Dốc Sỏi.

Thực hiện Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ Quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai; Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp; phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai; Quyết định số 90/QĐ-UBND ngày 03/3/2026 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc cho phép tiếp tục thực hiện thẩm quyền, nhiệm vụ, quyền hạn của cơ quan, người có thẩm quyền và áp dụng trình tự, thủ tục hành chính về đất đai trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

UBND phường đã tổ chức kiểm tra, rà soát nguồn gốc sử dụng đất; diện tích đất nông nghiệp đang sử dụng; hộ gia đình, cá nhân trực tiếp sản xuất đất nông nghiệp và có hoặc phụ thuộc vào nguồn thu nhập từ sản xuất nông nghiệp và có thuộc đối tượng là cán bộ, công chức, viên chức, hợp đồng không xác định thời hạn; thời điểm, mục đích xây dựng vật kiến trúc và trồng cây cối, hoa màu để thực hiện dự án Đường Hoàng Sa - Dốc Sỏi. Qua kết quả kiểm tra, rà soát trên, để đảm bảo tính công khai, minh bạch khi Nhà nước thu hồi đất, tránh sự nhầm lẫn trước khi xác nhận các thủ tục, hồ sơ làm cơ sở lập phương án bồi thường, UBND phường Trương Quang Trọng Thông báo niêm yết, công khai các nội dung liên quan đối với hộ dân bị ảnh hưởng, cụ thể như sau:

1. Nội dung niêm yết: Nguồn gốc sử dụng đất; diện tích đất nông nghiệp đang sử dụng; hộ gia đình, cá nhân trực tiếp sản xuất đất nông nghiệp và có hoặc phụ thuộc vào nguồn thu nhập từ sản xuất nông nghiệp và có thuộc đối tượng là cán bộ, công chức, viên chức, hợp đồng không xác định thời hạn để thực hiện dự án Đường Hoàng Sa - Dốc Sỏi (có Phụ lục 1;2 kèm theo).

2. Địa điểm niêm yết:

- Trụ sở UBND phường Trương Quang Trọng;
- Điểm sinh hoạt văn hóa Tổ dân phố Long Bàn và Ngọc Thạch, phường Trương Quang Trọng.

3. Thời gian niêm yết: 15 ngày, kể từ ngày 09/6/2026 đến ngày 23/6/2026.

Người có yêu cầu, khiếu nại liên quan đến nội dung Thông báo này thì gửi đơn đến UBND phường Trương Quang Trọng (qua phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường) để được giải quyết. Tổ trưởng tổ dân phố Long Bàn và Ngọc Thạch phối hợp phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường lập Biên bản niêm yết và thông báo các nội dung trên đến nhân dân tổ dân phố; đồng thời, tiếp nhận/ghi nhận các thông tin phản ánh của Nhân dân ở tổ dân phố (nếu có) để đưa vào Biên bản kết thúc thời gian niêm yết Thông báo này, làm cơ sở xử lý các thủ tục tiếp theo. Những yêu cầu, khiếu nại sau thời gian niêm yết công khai, UBND phường không xem xét giải quyết./.

Nơi nhận:

- CT, PCT UBND phường;
- Tổ trưởng TDP: Long Bàn, Ngọc Thạch;
- VP HĐND và UBND phường;
- Trung tâm PTQĐ tỉnh;
- Niêm yết như điểm 2;
- Trang TTĐT phường;
- Lưu: VT, PKTHTĐT.vtq.



**KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Lữ Ngọc Út