



PHỤ LỤC 1

DANH SÁCH XÁC NHẬN NGUỒN GỐC SỬ DỤNG ĐẤT, DIỆN TÍCH ĐẤT NÔNG NGHIỆP ĐANG SỬ DỤNG, HỘ CÓ TRỰC HIỆP HAY KHÔNG TRỰC TIẾP SẢN XUẤT NÔNG NGHIỆP VÀ CÓ THU NHẬP TỪ SẢN XUẤT NÔNG NGHIỆP TRÊN THỪA ĐẤT THU HỒI ĐỐI VỚI CÁC THỪA ĐẤT ĐÃ ĐƯỢC CẤP GCNQSD ĐẤT

(Kèm Thông báo số: 1502 /TB-UBND ngày 09/6/2026 của UBND phường Truong Quang Tron)

STT	Người sử dụng đất	Thông tin bản đồ địa chính khu đất dự án							Thông tin Giấy chứng nhận QSD đất					Tổng diện tích đất nông nghiệp đang sử dụng	Hộ gia đình, cá nhân có trực tiếp SXNN đang sử dụng đất nông nghiệp và có nguồn thu nhập từ SXNN trên đất đó	Ghi chú
		Tờ bản đồ	Tờ bản đồ quy đổi	Số thửa	Diện tích (m2)			Loại đất	Tờ bản đồ	Số thửa	Diện tích	Loại đất	Nguồn gốc sử dụng			
					Diện tích (m2)	Trong quy hoạch	Ngoài quy hoạch									
1	Ông Phạm Trầm (chết), con Phạm Mến kê khai	10	98	1665	256,2	256,2		HNK	5	1353	320	M	Đất cấp theo Nghị định 64/CP được UBND huyện Sơn Tịnh cấp ngày 23/5/1997, số phát hành K 435333, sổ vào sổ 01606	3609,1	Có	Bổ sung thủ tục thừa kế
2	Ông Trương Minh Châu	10	98	1558	758,6	517,5		HNK	10	1558	778,6	BHK	Nhận chuyển nhượng đất được Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất, được Sở Tài nguyên và Môi trường cấp GCNQSD đất ngày 10/6/2021, số phát hành DA936748, sổ vào sổ CS15784		Không	
3	Bà Cao Thị Minh Phương	5	93	860	347,2	297,6	49,6	HNK	5	860	347,2	BHK	Nhận chuyển nhượng đất được Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất, được Sở Tài nguyên và Môi trường cấp GCNQSD đất ngày 20/12/2021, số phát hành DD694625, sổ vào sổ CS16096		Không	
4	Bà Phạm Thị Trà	10	98	302	141,0	45,8	95,2	HNK	10	302	141	BHK	Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất, được Sở Tài nguyên và Môi trường cấp GCNQSD đất ngày 30/12/2017, số phát hành CL 431137, sổ vào sổ CS09878			Tại Biên bản làm việc ngày 19/5/2026, bà Trà cung cấp thông tin đã chuyển nhượng thửa đất này cho ông Nguyễn Văn Tiến, nhưng không cung cấp được Hợp đồng chuyển nhượng và GCNQSD đất gốc, do đó tạm thời xác nhận về đất để tên bà Trà, nhưng còn nội dung có trực tiếp SXNN đang sử dụng đất nông nghiệp và có nguồn thu nhập từ SXNN trên đất đó tạm thời chưa xác nhận, khi nào có đầy đủ thông tin thì xác nhận bổ sung.