

Số: /TB-UBND

P.Trương Quang Trọng, ngày 06 tháng 10 năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc công khai hồ sơ chuyển mục đích sử dụng đất có xin phép của ông Phạm Đức Toàn và bà Trần Thị Hân

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh Quảng Ngãi tại Thông báo kết luận số 101/TB-UBND ngày 28/02/2025, để đảm bảo tính công khai, minh bạch và có sự tham gia của cộng đồng dân cư đối với hồ sơ xin chuyển mục đích sử dụng đất sang đất ở có xin phép của hộ gia đình, cá nhân; UBND phường Trương Quang Trọng thông báo niêm yết công khai hồ sơ chuyển mục đích sử dụng đất có xin phép của ông Phạm Đức Toàn và bà Trần Thị Hân, cụ thể như sau:

1. Thông tin niêm yết:

- Người sử dụng đất: Ông Phạm Đức Toàn, CCCD số: 051066011783 và bà Trần Thị Hân, CCCD số: 051166002229, địa chỉ: phường Lê Hồng Phong, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi, nay phường Nghĩa Lộ, tỉnh Quảng Ngãi.

- Thửa đất số: 1170, tờ bản đồ địa chính số: 6, xã Tịnh Ấn Tây (nay là tờ bản đồ số: 65 phường Trương Quang Trọng, tỉnh Quảng Ngãi).

- Diện tích thửa đất: 277,5m², loại đất: BHK

- Mục đích sử dụng đất xin chuyển: Đất ở.

- Diện tích xin chuyển mục đích sử dụng đất: 255,9m²

(Kèm theo Đơn xin chuyển mục đích, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bản sao, Biên bản kiểm tra thực địa ngày 02/10/2025)

2. Nội dung lấy ý kiến:

- Đúng đối tượng có nhu cầu sử dụng đất ở: Đúng hay không đúng đối tượng.

- Vi phạm pháp luật trong việc sử dụng đất: Có hay không có vi phạm.

- Các hành vi liên quan đến lợi dụng vì mục đích trục lợi: Có hay không có.

- Các nội dung khác liên quan (nếu có).

3. Địa điểm niêm yết:

- Trụ sở UBND phường Trương Quang Trọng;

- Điểm sinh hoạt văn hóa Tò dân phố Độc Lập 1.

4. Thời gian niêm yết: 10 ngày (kể từ ngày 06/10/2025 đến hết ngày 15/10/2025).

Người có yêu cầu, khiếu nại liên quan đến nội dung Thông báo này thì gửi đơn đến UBND phường Trương Quang Trọng (qua Phòng Kinh tế, Hạ tầng, Đô thị

phường) để được giải quyết. Tổ trưởng Tổ dân phố Độc Lập 1 phối hợp Phòng Kinh tế, Hạ tầng, Đô thị phường lập Biên bản niêm yết và thông báo các nội dung trên đến nhân dân Tổ dân phố; đồng thời, tiếp nhận/ghi nhận các thông tin phản ánh ở Tổ dân phố (*nếu có*) để đưa vào Biên bản kết thúc thời gian niêm yết Thông báo này, làm cơ sở xử lý các thủ tục tiếp theo.

Những yêu cầu, khiếu nại sau thời gian niêm yết công khai, UBND phường không xem xét giải quyết./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND phường;
- Phòng Kinh tế, HT và Đô thị phường;
- Tổ trưởng TDP Độc Lập 1;
- Trang TTĐT phường;
- Niêm yết như điểm 3;
- Lưu: VT, PKTHTĐT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Phạm Tấn Phước

BIÊN BẢN
Về việc niêm yết công khai hồ sơ chuyển mục đích sử dụng đất

Hôm nay, vào lúc 08 giờ 00 phút ngày 06 tháng 10 năm 2025 tại trụ sở UBND phường Trương Quang Trọng.

Căn cứ Thông báo số 124/TB-UBND ngày 06/10/2025 của UBND phường Trương Quang Trọng về việc niêm yết công khai hồ sơ chuyển mục đích sử dụng đất của ông Phạm Đức Toàn và bà Trần Thị Hân.

I. Thành phần gồm có:

- | | |
|-----------------------|--|
| 1. Ông Phạm Tấn Phước | - Chức vụ: Phó Chủ tịch UBND phường - Chủ trì; |
| 2. Ông Lữ Ngọc Út | - Chức vụ: Trưởng phòng Kinh tế, HT và Đô Thị; |
| 3. Ông Võ Văn Đoàn | - Bí thư chi bộ kiêm Tổ trưởng TDP Độc Lập 1; |
| 4. Bà Vi Thị Quý | - Chức vụ: CV Phòng KT, HT&ĐT - Thư ký. |

II. Nội dung:

Lập biên bản niêm yết công khai Thông báo số 124/TB-UBND ngày 06/10/2025 của UBND phường Trương Quang Trọng về việc niêm yết công khai hồ sơ chuyển mục đích sử dụng đất của Ông Phạm Đức Toàn và bà Trần Thị Hân

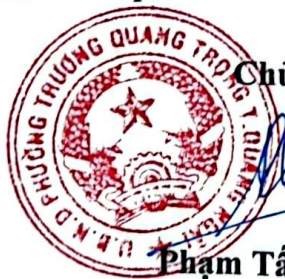
- Thời gian niêm yết: **10 ngày**, kể từ ngày 06/10/2025 đến hết ngày 15/10/2025.

- Địa điểm niêm yết:

+ Trụ sở UBND phường Trương Quang Trọng;

+ Điểm sinh hoạt văn hóa Tổ dân phố Độc Lập 1.

Biên bản lập xong lúc 09 giờ 00 phút cùng ngày và được thông qua cho tất cả các thành phần tham gia cùng nghe và thống nhất ký tên.



Chủ trì

Phạm Tấn Phước

Người lập biên bản

Vi Thi Quý

Vi Thi Quý

THÀNH PHẦN THAM GIA

Lữ Ngọc Út
Lữ Ngọc Út

Võ Văn Đoàn
Võ Văn Đoàn

BIÊN BẢN

Về việc kết thúc niêm yết công khai hồ sơ chuyển mục đích sử dụng đất

Hôm nay, vào lúc 08 giờ 30 phút ngày 16 tháng 10 năm 2025 tại trụ sở UBND phường Trương Quang Trọng.

I. Thành phần gồm có:

- | | |
|-----------------------|--|
| 1. Ông Phạm Tấn Phước | - Chức vụ: Phó Chủ tịch UBND phường - Chủ trì; |
| 2. Ông Lữ Ngọc Út | - Chức vụ: Trưởng phòng Kinh tế, HT và Đô Thị; |
| 3. Ông Võ Văn Đoàn | - Bí thư chi bộ kiêm Tổ trưởng TDP Độc Lập 1; |
| 4. Bà Vi Thị Quý | - Chức vụ: CV Phòng KT, HT&ĐT - Thư ký. |

II. Nội dung:

Vào ngày 06/10/2025, UBND phường Trương Quang Trọng có thông báo số 124/TB-UBND về việc niêm yết công khai hồ sơ chuyển mục đích sử dụng đất của ông Phạm Đức Toàn và bà Trần Thị Hân.

Trong thời gian niêm yết công khai tại Trụ sở UBND phường Trương Quang Trọng và Điểm sinh hoạt văn hóa Tổ dân phố Độc lập 1, UBND phường Trương Quang Trọng không nhận được ý kiến nào phản ánh liên quan đến nội dung thông báo số 124/TB-UBND về việc niêm yết công khai hồ sơ chuyển mục đích sử dụng đất của Ông Phạm Đức Toàn và bà Trần Thị Hân.

Nay UBND phường Trương Quang Trọng lập biên bản kết thúc việc niêm yết công khai hồ sơ chuyển mục đích sử dụng đất của ông Phạm Đức Toàn và bà Trần Thị Hân để làm cơ sở thực hiện các bước tiếp theo.

Biên bản lập xong lúc 09 giờ 30 phút cùng ngày và được thông qua cho tất cả các thành phần tham gia cùng nghe và thống nhất ký tên.


Chủ trì

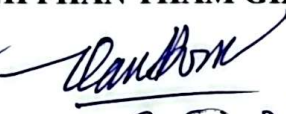
Phạm Tấn Phước

Người lập biên bản


Vi Thi Quý

THÀNH PHẦN THAM GIA


Lữ Ngọc Út


Võ Văn Đoàn