

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

BIÊN BẢN

V/v kiểm tra hiện trạng tại các trường Mầm non, Tiểu học và Trung học cơ sở trên địa bàn phường Trương Quang Trọng

Hôm nay, vào lúc 08 giờ 00 phút, ngày 03 tháng 11 năm 2025, tại các trường Mầm non, Tiểu học và Trung học cơ sở trên địa bàn phường Trương Quang Trọng, chúng tôi gồm có:

I. Thành phần tham dự:

1. Ủy ban nhân dân phường Trương Quang Trọng.

Ông Vương Quang Khánh	Chức vụ: Trưởng phòng VH-XH phường;
Ông Ngô Quang Việt	Chức vụ: Cv phòng KT-HT-ĐT phường;
Bà Đỗ Thị Biên Thùy	Chức vụ: Cv phòng VH-XH phường;

2. Các Trường Mầm non, Tiểu học và Trung học cơ sở.

Ông/bà: Nguyễn Thị Ánh Tuyết	Chức vụ: Hiệu trưởng Trường Mầm non Tịnh An
Ông/bà: Trịnh Thị Thu Hà	Chức vụ: Hiệu trưởng Trường Mầm non Trương Quang Trọng
Ông/bà: Nguyễn Thị Kim Cúc	Chức vụ: Hiệu trưởng Trường Mầm non Tịnh Ấn Đông
Ông/bà: Bạch Thị Mỹ Hạnh	Chức vụ: Hiệu trưởng Trường Mầm non Tịnh Ấn Tây
Ông/bà: Phạm Thanh Hà	Chức vụ: Hiệu trưởng Trường Tiểu học Tịnh An
Ông/bà: Trần Quang Hiếu	Chức vụ: Hiệu trưởng Trường Tiểu học Tịnh Ấn Tây
Ông/bà: Nguyễn Thị Hồng Giang	Chức vụ: Hiệu trưởng Trường THCS Tịnh An

II. Nội dung:

Sau khi cùng đi khảo sát, đánh giá thực trạng tại trường Mầm non, Tiểu học và Trung học cơ sở trên địa bàn phường Trương Quang Trọng, cho thấy:

1. Tại Trường Mầm non Tịnh An:

- Thực trạng cho thấy dãy lớp học đã xuống cấp các hạng mục như: Sê nô mái thấm, các đường ống nước thoát tất nghẽn, thiết bị vệ sinh và đường ống



cấp thoát nước trong khu vệ sinh dãy lớp học hư hỏng, rò rỉ thấm vào các phòng gây mất vệ sinh không còn đảm bảo nhu cầu sử dụng tại trường.

- Để đảm bảo chất lượng hoạt động dạy và học của nhà trường đồng thời khắc phục tình trạng xuống cấp của các hạng mục công trình và đảm bảo điều kiện về cơ sở vật chất phục vụ dạy và học của nhà trường, vì vậy việc sửa chữa cải tạo các hạng mục trên là rất cần thiết và chính đáng. Do đó, các thành phần tham dự thống nhất đề xuất một số nội dung như sau:

+ Sửa chữa, cải tạo dãy lớp học: Sửa chữa mái tole thấm dột một số vị trí dãy lớp học, chống thấm, thay ống thoát nước mái; sửa chữa khu vệ sinh trong phòng học. Hoàn thiện lăn sơn một số vị trí bị rêu mốc.

2. Tại Trường Mầm non Trương Quang Trọng (cơ sở 1):

- Thực trạng cho thấy 02 dãy lớp học, bếp ăn tại cơ sở 1 đã xuống cấp các hạng mục như:

+ 02 Dãy lớp học: Mái tole xuống cấp, nhiều vị trí thấm dột gây mất vệ sinh; khu vệ sinh trong phòng học xuống cấp ẩm thấp, tường bị rêu mốc không đảm bảo nhu cầu phục vụ cho việc dạy và học.

+ Khu bếp ăn cho học sinh: Hiện trạng chưa đảm bảo nhu cầu phục vụ tại trường, chưa đảm bảo chuẩn tại trường.

- Để đảm bảo chất lượng hoạt động dạy và học của nhà trường đồng thời khắc phục tình trạng xuống cấp của các hạng mục công trình và đảm bảo điều kiện về cơ sở vật chất phục vụ dạy và học của nhà trường, vì vậy việc sửa chữa cải tạo các hạng mục trên là rất cần thiết và chính đáng. Do đó, các thành phần tham dự thống nhất đề xuất một số nội dung như sau:

+ Sửa chữa, cải tạo 02 dãy lớp học: Sửa chữa mái tole thấm dột một số vị trí cho 02 dãy; sửa chữa khu vệ sinh trong phòng học. Hoàn thiện lăn sơn một số vị trí bị rêu mốc.

+ Sửa chữa, cải tạo lại khu bếp ăn cho học sinh.

3. Tại Trường Mầm non Tịnh Ấn Đông:

- Thực trạng cho thấy dãy lớp học, phòng hội trường và khu vệ sinh đã xuống cấp các hạng mục như: Phần mái bị hư hỏng, thấm dột nhiều vị trí trong dãy lớp học và phòng hội trường. Khu vệ sinh xuống cấp, hệ thống tiêu thoát bị ứ đọng gây mất vệ sinh, hệ thống điện không đảm bảo, tường bị rêu mốc ảnh hưởng chất lượng phục vụ của công trình.

- Để đảm bảo chất lượng hoạt động dạy và học của nhà trường đồng thời khắc phục tình trạng xuống cấp của các hạng mục công trình và đảm bảo điều kiện về cơ sở vật chất phục vụ dạy và học của nhà trường, vì vậy việc sửa

chữa cải tạo các hạng mục trên là rất cần thiết và chính đáng. Do đó, các thành phần tham dự thống nhất đề xuất một số nội như sau:

+ Sửa chữa, cải tạo dãy lớp học: Sửa chữa mái tôn thấm dột dãy lớp học, chống thấm sê nô.

+ Sửa chữa, cải tạo hội trường: Sửa chữa mái tôn thấm dột hội trường, chống thấm sê nô

+ Sửa chữa, cải tạo vệ sinh: Sửa chữa gạch nền vệ sinh, làm lại hầm tự hoại vệ sinh bị hư hỏng; ốp tường, thay thiết bị vệ sinh, thay hệ thống cấp thoát nước bị hư hỏng, cải tạo hệ thống điện. Hoàn thiện lăn sơn một số vị trí bị rêu mốc.

4. Tại Trường Mầm non Tịnh Ấn Tây:

- Thực trạng cho thấy dãy lớp học, nhà hiệu bộ và tường rào cổng ngõ đã xuống cấp các hạng mục như: Dãy lớp học: Mái tole thấm dột, nhà vệ sinh trong phòng học các cháu và trần bị thấm mốc, bong tróc. Nhà hiệu bộ: gạch nền phòng họp bị bung nứt, khu vệ sinh bị hư hỏng. Tường rào cổng ngõ rêu mốc, bong tróc ảnh hưởng an toàn, vệ sinh.

- Để đảm bảo chất lượng hoạt động dạy và học của nhà trường đồng thời khắc phục tình trạng xuống cấp của các hạng mục công trình và đảm bảo điều kiện về cơ sở vật chất phục vụ dạy và học của nhà trường, vì vậy việc sửa chữa cải tạo các hạng mục trên là rất cần thiết và chính đáng. Do đó, các thành phần tham dự thống nhất đề xuất một số nội như sau:

+ Sửa chữa, cải tạo dãy lớp học: Sửa chữa mái tole thấm dột dãy lớp học, Sửa chữa nhà vệ sinh trong phòng học các cháu và trần bị thấm mốc, bong tróc. Hoàn thiện lăn sơn.

+ Sửa chữa, cải tạo nhà hiệu bộ: Sửa chữa gạch nền phòng họp bị bung nứt, Sửa chữa nhà vệ sinh khu hiệu bộ bị hư hỏng.

+ Sửa chữa, cải tạo tường rào cổng ngõ: Sửa chữa lăn sơn tường rào cổng ngõ.

5. Tại Trường Tiểu học Tịnh Ấn Tây:

- Thực trạng cho thấy dãy lớp học 06 phòng 02 tầng và nhà vệ sinh (cơ sở phân hiệu Thống Nhất) đến nay đều đã xuống cấp các hạng mục như.

+ Dãy lớp học 06 phòng 02 tầng: Hệ thống điện, quạt 06 phòng học xuống cấp, không đủ chiếu sáng và thông thoáng cho lớp học.

+ Nhà vệ sinh: Nhà vệ sinh sụp xệ, thiết bị vệ sinh hỏng, mái bị thấm dột trần hư hỏng, cửa hư hỏng, nền gạch vệ sinh bị sụt lún đọng nước gây mất vệ sinh.



- Để đảm bảo chất lượng hoạt động dạy và học của nhà trường đồng thời khắc phục tình trạng xuống cấp của các hạng mục công trình và đảm bảo điều kiện về cơ sở vật chất phục vụ dạy và học của nhà trường, vì vậy việc sửa chữa cải tạo các hạng mục trên là rất cần thiết và chính đáng. Do đó, các thành phần tham dự thống nhất đề xuất một số nội như sau:

+ Sửa chữa, cải tạo dãy lớp học 06 phòng 02 tầng: Sửa chữa hệ thống điện, quạt 06 phòng học.

+ Sửa chữa cải tạo nhà vệ sinh: sửa chữa mái tole, xà gồ trần la phong, nền gạch, ốp tường, cửa đi và cửa sổ, thiết bị vệ sinh, hút hầm cầu, đường ống cấp thoát nước nhà vệ sinh, hệ thống điện chiếu sáng. Hoàn thiện lán son.

6. Tại Trường TH Tịnh An:

- Thực trạng cho thấy dãy lớp học đến nay đã xuống cấp các hạng mục như: mái tole hư hỏng, hoen gỉ, dột thấm xuống lớp học, trường bị bong tróc, rêu mốc ảnh hưởng chất lượng dạy và học.

- Trường TH Tịnh An nằm trong Dự án Đầu tư, nâng cấp các Trường Tiểu học trên địa bàn thành phố do Ban QLDA ĐTXD các CTDD&CN tỉnh làm Chủ đầu tư. Tuy nhiên, đến nay điểm trường này vẫn chưa được Ban Quản lý triển khai thực hiện. Tình trạng thấm, dột của khối hành chính quản trị + phòng học phía Tây Bắc hiện nay khá trầm trọng, ảnh hưởng đến việc dạy học của trường và bảo quản cơ sở vật chất trang thiết bị bên trong các phòng học, bên cạnh đó đã xảy ra tình trạng chập điện, Nhà trường hiện đang phải sử dụng những giải pháp tạm bợ để có thể duy trì, sử dụng. Do đó, đối với khối phòng học này trước mắt cần phải cho sửa chữa mái và chống thấm để đảm bảo an toàn cho tài sản và con người.

- Để đảm bảo chất lượng hoạt động dạy và học của nhà trường đồng thời khắc phục tình trạng xuống cấp của các hạng mục công trình và đảm bảo điều kiện về cơ sở vật chất phục vụ dạy và học của nhà trường, vì vậy việc sửa chữa cải tạo các hạng mục trên là rất cần thiết và chính đáng. Do đó, các thành phần tham dự thống nhất đề xuất một số nội như sau:

+ Dãy lớp học: Sửa chữa mái tole, xà gồ, giằng hai bên đầu hồi dãy lớp học. Hoàn thiện sơn một số vị trí bong tróc rêu mốc.

7. Tại Trường THCS Tịnh An:

- Thực trạng cho thấy dãy lớp học 06 phòng 02 tầng, tường rào công ngõ đã xuống cấp các hạng mục như: Dãy lớp học mái bị thấm, đường ống thoát nước bị nghẽn; tường trong dãy lớp học bị bong tróc, rêu mốc. Tường rào công ngõ hư hỏng ngã đổ, xuống cấp.

- Để đảm bảo chất lượng hoạt động dạy và học của nhà trường đồng thời khắc phục tình trạng xuống cấp của các hạng mục công trình và đảm bảo điều kiện về cơ sở vật chất phục vụ dạy và học của nhà trường, vì vậy việc sửa chữa cải tạo các hạng mục trên là rất cần thiết và chính đáng. Do đó, các thành phần tham dự thống nhất đề xuất một số nội dung như sau:

+ Sửa chữa, cải tạo dãy lớp học 06 phòng 02 tầng: Sửa chữa chống thấm sân, thay ống thoát nước mái; tô trát một số vị trí tường bị bong tróc; Hoàn thiện lăn sơn một số vị trí bị rêu mốc.

+ Sửa chữa, cải tạo tường rào cổng ngõ: Cải tạo tường rào cổng ngõ.

III. Đề xuất, kiến nghị:

Để đảm bảo chất lượng hoạt động dạy và học của nhà trường đồng thời khắc phục tình trạng xuống cấp của các hạng mục công trình và đảm bảo điều kiện về cơ sở vật chất phục vụ dạy và học của nhà trường, các thành phần tham dự thống nhất đề nghị UBND phường trình cấp thẩm quyền cho chủ trương đầu tư xây dựng các nội dung nêu trên.

Biên bản kết thúc vào lúc 15 giờ 00 phút cùng ngày. Biên bản được đọc lại cho tất cả các thành viên dự họp cùng nghe và đồng ý, thống nhất ký tên./.

ĐẠI DIỆN UBND PHƯỜNG TRƯỜNG QUANG TRỌNG



Vương Quang Khánh
ĐẠI DIỆN

CÁC TRƯỜNG MẦM NON, TIỂU HỌC VÀ TRUNG HỌC CƠ SỞ

Phòng KT HTĐT

Ngô Quang Việt

Đỗ Thị Bích Ngọc

Trần Quang Hiến

Nguyễn Thị Kim Cúc

Nguyễn Thị Anh Tuyết

Bạch Thị Mỹ Hạnh

Phạm Thanh Hà

Trần Thị Thu Hà

Nguyễn Thị Hồng Giang

