

**ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG TRƯƠNG QUANG TRỌNG**

Số: /UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

P.Trương Quang Trọng, ngày tháng 10 năm 2025

V/v xác định nguồn gốc sử dụng đất, loại đất; thời điểm xây dựng nhà, VKT; thời điểm trồng cây; không còn nhà ở, đất ở nào khác trên địa bàn phường; nghề nghiệp; hộ gia đình, cá nhân có đang trực tiếp sản xuất đất nông nghiệp; có hoặc phụ thuộc vào nguồn thu nhập từ sản xuất nông nghiệp; có hoặc không phụ thuộc vào nguồn thu nhập từ sản xuất nông nghiệp khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án Khu dân cư Sơn Tịnh – Quảng Ngãi.

Kính gửi: Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Quảng Ngãi.

Theo đề nghị của Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Quảng Ngãi tại Công văn số 804/TTQĐ-QL ngày 26/8/2025 về việc xác định loại đất, diện tích đất tăng, xác định năm xây dựng nhà, VKT; không còn nhà ở, đất ở nào khác trên địa bàn phường; xác định nghề nghiệp; hộ gia đình, cá nhân có đang trực tiếp sản xuất đất nông nghiệp và có hoặc phụ thuộc vào nguồn thu nhập từ sản xuất nông nghiệp; tỷ lệ phần trăm đất nông nghiệp bị thu hồi của hộ gia đình, cá nhân có đất và tài sản bị thiệt khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án Khu dân cư Sơn Tịnh – Quảng Ngãi; trên cơ sở đề xuất của Tổ Tư vấn 833 tại Báo cáo số 03/BC-TTV ngày 20/10/2025, UBND phường Trương Quang Trọng xác nhận các nội dung sau:

1. Về nguồn gốc sử dụng đất; không còn nhà ở, đất ở nào khác trên địa bàn phường; thời điểm xây dựng nhà ở; hộ gia đình, cá nhân có đang trực tiếp sản xuất đất nông nghiệp và có hoặc phụ thuộc vào nguồn thu nhập từ sản xuất nông nghiệp trên thửa đất bị thu hồi: 01 tổ chức và 02 hộ gia đình, cá nhân (UBND phường, ông Nguyễn Văn Là, ông Nguyễn Văn Hào).

(chi tiết có Phụ lục 1 kèm theo).

2. Về xác định thời điểm trồng cây trên thửa đất bị thu hồi gồm 03 hộ gia đình, cá nhân (ông Phạm Không, ông Nguyễn Phận (đại diện cho ông Nguyễn Tụy (chết)), ông Nguyễn Văn Là).

(chi tiết có Phụ lục 2 kèm theo).

Nội dung xác nhận nêu trên chỉ để phục vụ công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng thực hiện dự án Khu dân cư Sơn Tịnh – Sơn Tịnh.

UBND phường Trương Quang Trọng phúc đáp các nội dung như trên, kính đề nghị Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh rà soát, đối chiếu pháp luật hiện

hành để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư trình cấp thẩm quyền thẩm định, phê duyệt đảm bảo đúng đối tượng, phù hợp quy định pháp luật./.

Nơi nhận:

- Như trên
- CT, PCT UBND phường;
- Phòng KT, HT và ĐT phường;
- VP HĐND&UBND phường;
- CN C.ty CPĐT Năm Bảy Bảy tại QN;
- Lưu: VT, PKTHTĐT (btml).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Phạm Tấn Phước