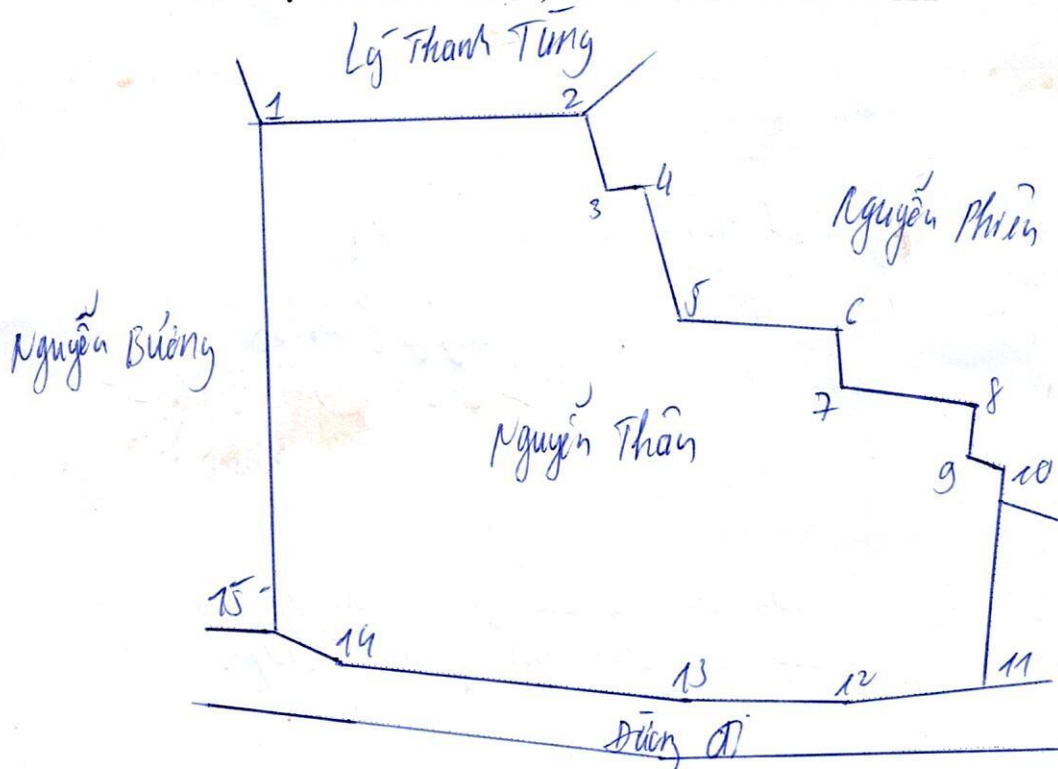


CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BẢN MÔ TẢ RANH GIỚI, MỐC GIỚI THỪA ĐẤT

Ngày 08 tháng 5 năm 2025 Văn phòng Đăng ký đất đai chi nhánh TP Quảng Ngãi cùng với các bên liên quan và người dẫn đạc đã tiến hành xác định ranh giới, mốc giới thửa đất tại thực địa của (ông, bà,) hộ ông Nguyễn Thân đang sử dụng đất tại xã Tịnh Ấn Đông, TP Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi. Sau khi xem xét hiện trạng về sử dụng đất và ý kiến thống nhất của người sử dụng đất liền kề, người quản lý đất liền kề. Văn phòng Đăng ký đất đai chi nhánh TP Quảng Ngãi và các bên liên quan đã xác định ranh giới, mốc giới sử dụng đất và lập bản mô tả ranh giới, mốc giới sử dụng đất như sau:

SƠ HỌA RANH GIỚI, MỐC GIỚI THỪA ĐẤT



MÔ TẢ CHI TIẾT MỐC GIỚI, RANH GIỚI THỪA ĐẤT

Từ 1 đến 2 : Điểm <i>điểm bắt đầu</i>	ranh giới đi theo <i>đường thẳng</i>	đến điểm 2 <i>điểm bắt đầu</i>
Từ 2 đến 3 : Điểm <i>điểm bắt đầu</i>	ranh giới đi theo <i>đường thẳng</i>	đến điểm 3 <i>góc tường</i>
Từ 3 đến 4 : Điểm <i>điểm bắt đầu</i>	ranh giới đi theo <i>tường rào</i>	đến điểm 4 <i>góc tường</i>
Từ 4 đến 5 : Điểm <i>điểm bắt đầu</i>	ranh giới đi theo <i>tường rào</i>	đến điểm 5 <i>góc tường</i>
Từ 5 đến 6 : Điểm <i>điểm bắt đầu</i>	ranh giới đi theo <i>tường rào</i>	đến điểm 6 <i>góc tường</i>

Từ 6 đến 7 : Điểm 6 góc tường	ranh giới đi theo tường nào	đến điểm 7 góc tường
Từ 7 đến 8 : Điểm 7 góc tường	ranh giới đi theo tường nào	đến điểm 8 góc tường
Từ 8 đến 9 : Điểm 8 góc tường	ranh giới đi theo tường nào	đến điểm 9 góc tường
Từ 9 đến 10 : Điểm 9 góc tường	ranh giới đi theo tường nào	đến điểm 10 góc tường
Từ 10 đến 11 : Điểm 10 góc tường	ranh giới đi theo tường nào	đến điểm 11 góc tường
Từ 11 đến 12 : Điểm 11 góc tường	ranh giới đi theo tường nào	đến điểm 12 đầu sỏn
Từ 12 đến 13 : Điểm 12 đầu sỏn	ranh giới đi theo tường nào	đến điểm 13 đầu sỏn
Từ 13 đến 14 : Điểm 13 đầu sỏn	ranh giới đi theo tường nào	đến điểm 14 đầu sỏn
Từ 14 đến 15 : Điểm 14 đầu sỏn	ranh giới đi theo lối Bê	đến điểm 15 đầu bê tông
Từ 15 đến 1 : Điểm 15 đầu bê tông	ranh giới đi theo lối Bê	đến điểm 1 đầu bê tông
Từ đến : Điểm	ranh giới đi theo	đến điểm

Người sử dụng đất hoặc người quản lý đất liền kề ký xác nhận ranh giới, mốc giới sử dụng đất⁽¹⁾:

STT	Tên người sử dụng đất, chủ quản lý đất liền kề ⁽²⁾	Đồng ý (Ký tên)	Không đồng ý	
			Lý do không đồng ý	Ký tên
1	Lý Thanh Tùng	Tùng Lý		
2	Nguyễn Phiến	Phiến Nguyễn		
3	Nguyễn Bỉnh	Nguyễn Bỉnh		

Tình hình biến động ranh giới thửa đất (thời điểm có giấy tờ về quyền sử dụng đất hoặc thời điểm được cấp giấy chứng nhận trước đó) và tình hình tranh chấp đất đai: (Ghi có hay không có; tóm tắt các thay đổi nếu có):

Ranh giới có thay đổi so với GEN do cấp hình vẽ có ranh mốc giới rõ ràng, sử dụng ổn định, không tranh chấp.

Người sử dụng đất
(Ký, ghi rõ họ và tên)

Nguyễn Thanh

Người dẫn đạc
(Ký, ghi rõ họ và tên)

Bình
Lâm & Hoàng Bình

Đơn vị đo đạc
(Ký, ghi rõ họ và tên)

Đo Công Minh

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

ĐƠN ĐĂNG KÝ BIẾN ĐỘNG ĐẤT ĐAI, TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

Kính gửi : Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi ⁽¹⁾

Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi – CN thành phố

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất, người quản lý đất ⁽²⁾:

1.1. Tên người sử dụng đất (Viết chữ in hoa): NGUYỄN THÂN

Sinh năm: 23/6/1995 Giấy tờ nhân thân/pháp nhân số ⁽²⁾: 051055001947

1.2. Tên người sử dụng đất (Viết chữ in hoa) ...!

Sinh năm: Giấy tờ nhân thân/pháp nhân số ⁽²⁾:

Địa chỉ thường trú: Hẻm 2, Thôn Hòa Bình, Tỉnh An Đàng, Thành phố Quảng Ngãi, Quảng Ngãi

Điện thoại: 0393881727 Email (nếu có):

2. Giấy chứng nhận đã cấp ⁽³⁾

2.1. Số vào sổ cấp Giấy chứng nhận: 04098

2.2. Số phát hành Giấy chứng nhận (Số seri): 050756

2.3. Ngày cấp Giấy chứng nhận: 18/12/1997

3. Nội dung biến động ⁽⁴⁾:

Xin cấp đổi sổ Quyền Sử Dụng Đất nhà ở
hộ ông Nguyễn Thân chuyển cho ông Nguyễn Bôn

Cấp đổi Giấy chứng nhận có chung quyền sử dụng đất của hộ gia đình bao gồm....thành viên, cụ thể:

1. Ông (bà) Nguyễn Thân, Ngày/tháng/ năm sinh 23/6/1995; CCCD số 051055001947; là.....với chủ hộ

2. Ông (bà) Đào Thị Thu, Ngày/tháng/ năm sinh 18/7/1955; CCCD số 051155002236; là.....với chủ hộ

3. Ông (bà) Nguyễn Thị Chi, Ngày/tháng/ năm sinh 27/11/1980; CCCD số 051180003253; là.....với chủ hộ

4. Ông (bà) Nguyễn Thị Chính, Ngày/tháng/ năm sinh 19/8/1981; CCCD số 051181015591; là.....với chủ hộ

5. Ông (bà) Nguyễn Văn Vũ, Ngày/tháng/ năm sinh 20/4/1983; CCCD số 051083002899; là.....với chủ hộ

6. Ông (bà) Nguyễn Văn Hoàng, Ngày/tháng/ năm sinh 26/7/1989; CCCD số 051089002346; là.....với chủ hộ

7. Ông (bà)....., Ngày/tháng/ năm sinh; CCCD số.....; là.....với chủ hộ

8. Ông (bà)....., Ngày/tháng/ năm sinh; CCCD số.....; là.....với chủ hộ

9. Ông (bà)....., Ngày/tháng/ năm sinh; CCCD

số.....; là.....với chủ hộ

10. Ông (bà)....., Ngày/tháng/ năm sinh; CCCD số.....; là.....với chủ hộ

11. Ông (bà)....., Ngày/tháng/ năm sinh; CCCD số.....; là.....với chủ hộ

4. Giấy tờ liên quan đến nội dung biến động nộp kèm theo đơn này gồm có ⁽⁵⁾:

(1) Giấy chứng nhận đã cấp;

(2)

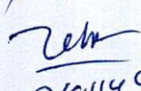
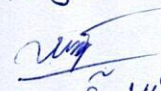
(3)

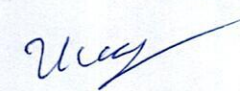
Cam đoan nội dung kê khai trên đơn là đúng sự thật và chịu trách nhiệm trước pháp luật.

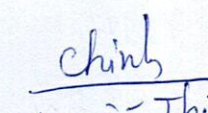
TP Quảng Ngãi, ngày 6 tháng 5 năm 2025

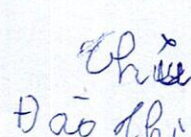
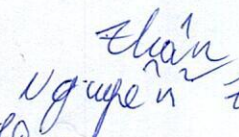
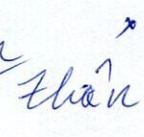
Người viết đơn

(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu nếu có)


Nguyễn Thị Chí

Nguyễn Văn Vũ


Nguyễn Văn Vượng


Nguyễn Thị Chính


Đào Đức Thu

Nguyễn Văn Thuận

Thuận

Hướng dẫn kê khai đơn:

(1) Đối với hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư, người gốc Việt Nam định cư ở nước ngoài thì ghi “Văn phòng đăng ký đất đai/Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai.....” nơi có đất;

Đối với tổ chức trong nước, tổ chức tôn giáo, tổ chức tôn giáo trực thuộc, tổ chức kinh tế có vốn đầu tư nước ngoài, tổ chức nước ngoài có chức năng ngoại giao và tổ chức nước ngoài, cá nhân nước ngoài thì ghi “Văn phòng đăng ký đất đai...” nơi có đất.

(2) Ghi thông tin như trên giấy chứng nhận đã cấp. Trường hợp nhận chuyển quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất thì ghi thông tin của bên nhận chuyển quyền.

(3) Ghi thông tin như trên giấy chứng nhận đã cấp.

Trường hợp mất giấy chứng nhận mà người được cấp giấy chứng nhận không có các thông tin về giấy chứng nhận đã cấp thì không kê khai nội dung tại mục này; cơ quan giải quyết thủ tục hành chính kiểm tra hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai để xác định các thông tin tại mục này, trong đó thông tin bắt buộc phải có là thông tin tại điểm 2.1 và 2.3.

(4) Ghi nội dung biến động như: “nhận chuyển nhượng, nhận tặng cho ..., cấp lại Giấy chứng nhận do bị mất, cấp đổi Giấy chứng nhận ...”.

(5) Ghi các loại giấy tờ nộp kèm theo Đơn này.

 CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIET NAM
Independence - Freedom - Happiness



CĂN CƯỚC CÔNG DÂN
Citizen Identity Card 



Số / No.: **051055001947**
Họ và tên / Full name: **NGUYỄN THÂN**
Ngày sinh / Date of birth: **23/06/1955**
Giới tính / Sex: **Nam** Quốc tịch / Nationality: **Việt Nam**
Quê quán / Place of origin: **Tỉnh An Đông,**
Thành phố Quảng Ngãi, Quảng Ngãi
Nơi thường trú / Place of residence: **Tỉnh An Đông,**
Thành phố Quảng Ngãi, Quảng Ngãi

Có giá trị đến /
Date of expiry: **Không thời hạn**

Đặc điểm nhân dạng / Personal identification:
Nốt ruồi C: 1 cm trên sau đầu
mày trái

Ngày, tháng, năm / Date, month, year: 22/04/2021

CỤC TRƯỞNG CỤC CẢNH SÁT
QUẢN LÝ HÀNH CHÍNH VÀ TRẬT TỰ XÃ HỘI
DIRECTOR GENERAL OF THE POLICE
FOR ADMINISTRATIVE MANAGEMENT AND SOCIAL ORDER

Nghen trỏ trái
Left index finger

Nghen trỏ phải
Right index finger

Phạm Công Nguyên

IDVNM0550019473051055001947<<9
5506231M9912315VNM<<<<<<<<<<<<<6
NGUYEN<<THAN<<<<<<<<<<<<<<<<<

 CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIET NAM
Independence - Freedom - Happiness



CĂN CƯỚC CÔNG DÂN
Citizen Identity Card 



Số / No.: **051089002316**

Họ và tên / Full name: **NGUYỄN VĂN VƯƠNG**

Ngày sinh / Date of birth: **26/07/1989**

Giới tính / Sex: **Nam** Quốc tịch / Nationality: **Việt Nam**

Quê quán / Place of origin: **Tỉnh An Đông,**
Thành phố Quảng Ngãi, Quảng Ngãi

Nơi thường trú / Place of residence: **Tỉnh An Đông,**
Thành phố Quảng Ngãi, Quảng Ngãi

Có giá trị đến / Date of expiry: **26/07/2029**

Đặc điểm nhân dạng / Personal identification:
Sẹo chàm C: 1 cm trên sau dưới
mắt trái:
Ngày, tháng, năm / Date, month, year: 22/04/2021

CỤC TRƯỞNG CỤC CẢNH SÁT
QUẢN LÝ HÀNH CHÍNH VỀ TRẬT TỰ XÃ HỘI
DIRECTOR GENERAL OF THE POLICE DEPARTMENT
FOR ADMINISTRATIVE MANAGEMENT OF SOCIETY ORDER

Ngón trỏ trái
Left index finger

Ngón trỏ phải
Right index finger

Phạm Công Nguyên

IDVNM0890023165051089002316<<1
8907264M2907262VNM<<<<<<<<<<<2
NGUYEN<<VAN<VUONG<<<<<<<<<<<<<

 CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIET NAM
Independence - Freedom - Happiness



CĂN CƯỚC CÔNG DÂN
Citizen Identity Card 



Số / No.: **051180003253**
Họ và tên / Full name: **NGUYỄN THỊ CHI**
Ngày sinh / Date of birth: **27/11/1980**
Giới tính / Sex: **Nữ** Quốc tịch / Nationality: **Việt Nam**
Quê quán / Place of origin: **Tỉnh Ấn Độ, Thành phố Quảng Ngãi, Quảng Ngãi**
Nơi thường trú / Place of residence: **Tỉnh Ấn Độ, Thành phố Quảng Ngãi, Quảng Ngãi**

Có giá trị đến: **27/11/2040**
Date of expiry

Ngày, tháng, năm / Date, month, year: 22/04/2021
CỤC TRƯỞNG CỤC CẢNH SÁT
QUẢN LÝ HÀNH CHÍNH VỀ TRẬT TỰ XÃ HỘI
DIRECTOR GENERAL OF THE POLICE DEPARTMENT
FOR ADMINISTRATIVE MANAGEMENT OF SOCIAL ORDER



Ngón trỏ trái
Left index finger

Ngon tro pha
(Rabbit) (don) (tiger)

Phạm Công Nguyên

IDVNM1800032536051180003253<<2
8011277F4011279VNM<<<<<<<<<6
NGUYEN<<THI<CHI<<<<<<<<<<<<

 CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIET NAM
Independence - Freedom - Happiness



CĂN CƯỚC CÔNG DÂN
Citizen Identity Card 



Số / No.: **051083002899**

Họ và tên / Full name: **NGUYỄN VĂN VỸ**

Ngày sinh / Date of birth: **20/04/1983**

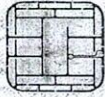
Giới tính / Sex: **Nam** Quốc tịch / Nationality: **Việt Nam**

Quê quán / Place of origin: **Tỉnh An Đông,
Thành phố Quảng Ngãi, Quảng Ngãi**

Nơi thường trú / Place of residence: **Tỉnh An Đông,
Thành phố Quảng Ngãi, Quảng Ngãi**

Có giá trị đến: **20/04/2043**
Date of expiry

CỤC TRƯỞNG CỤC CẢNH SÁT
QUẢN LÝ HÀNH CHÍNH VỀ TRẬT TỰ XÃ HỘI
DIRECTOR GENERAL OF THE POLICE DEPARTMENT
FOR ADMINISTRATIVE MANAGEMENT OF SOCIAL ORDER



Ngón trở trái
Left index finger

Ngón trỏ phải
Right Index finger

IDVNM0830028991051083002899<<7
8304209M4304201VNM<<<<<<<<<<0
NGUYEN<<VAN<VY<<<<<<<<<<<<<<



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIET NAM
Independence - Freedom - Happiness



CĂN CƯỚC CÔNG DÂN
Citizen Identity Card 

Số / No.: **051181015591**
Họ và tên / Full name:
NGUYỄN THỊ CHÍNH
Ngày sinh / Date of birth: **14/08/1981**
Giới tính / Sex: **NỮ** Quốc tịch / Nationality: **Việt Nam**
Quê quán / Place of origin:
Tỉnh An Đông, TP. Quảng Ngãi, Quảng Ngãi
Nơi thường trú / Place of residence:
Hành Thịnh, Nghĩa Hành, Quảng Ngãi

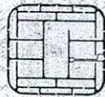
Có giá trị đến: 14/08/2041
Date of expiry

Ngày, tháng, năm / Date, month, year: 14/09/2021

CỤC TRƯỞNG CỤC CẢNH SÁT
QUẢN LÝ HÀNH CHÍNH VÀ TRẬT TỰ XÃ HỘI

QUẢN LÝ HÀNH CHÍNH VỀ TRẬT TỰ XÃ HỘI
DIRECTOR GENERAL OF THE POLICE DEPARTMENT
FOR ADMINISTRATIVE MANAGEMENT OF SOCIAL ORDER

QUẢN LÝ HÀNH CHÍNH VỀ TRẬT TỰ XÃ HỘI
DIRECTOR GENERAL OF THE POLICE DEPARTMENT
FOR ADMINISTRATIVE MANAGEMENT OF SOCIAL ORDER



Tô Văn Huê



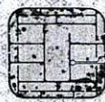
Ngón trở trái
Left index finger



Ngón trỏ phải
(Right index finger)

IDVNM1810155913051181015591<<9
8108142F4108144VNM<<<<<<<<<0
NGUYEN<<THI<CHINH<<<<<<<<<<<<

CỤC TRƯỞNG CỤC CẢNH SÁT
QUẢN LÝ HÀNH CHÍNH VỀ TRẬT TỰ XÃ HỘI
DIRECTOR GENERAL OF THE POLICE DEPARTMENT
FOR ADMINISTRATIVE MANAGEMENT OF SOCIAL ORDER



Ngôn từ trái

Ngôn từ phá

IDVNM1550022368051155002236<<4
5507180F9912315VNM<<<<<<<<<<6
DAO<<THI<THU<<<<<<<<<<<<<<

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIET NAM
Independence - Freedom - Happiness

CĂN CƯỚC CÔNG DÂN
Citizen Identity Card



Số / No.: **051155002236**
Họ và tên / Full name: **ĐÀO THỊ THU**
Ngày sinh / Date of birth: **18/07/1955**
Giới tính / Sex: **Nữ** Quốc tịch / Nationality: **Việt Nam**
Quê quán / Place of origin: **Tỉnh An Đông,**
Thành phố **Quảng Ngãi, Quảng Ngãi**
Nơi thường trú / Place of residence: **Tỉnh An Đông,**
Thành phố **Quảng Ngãi, Quảng Ngãi**

Có giá trị đến:
Date of expiry:
Không thời hạn

Mẫu số 09. Đơn xin xác nhận lại thời hạn sử dụng đất nông nghiệp

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

TP. Quảng Ngãi, ngày 06 tháng 05 năm 2025

ĐƠN XIN XÁC NHẬN LẠI THỜI HẠN SỬ DỤNG ĐẤT NÔNG NGHIỆP

Kính gửi : Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi

Văn phòng Đăng ký ĐĐ tỉnh Quảng Ngãi – CN thành phố

1. Người sử dụng đất:

1.1. Tên người sử dụng đất (Viết chữ in hoa): NGUYỄN THÂN

Sinh năm: 23/6/1955 Giấy tờ nhân thân/pháp nhân số⁽²⁾: 051055001947

1.2. Tên người sử dụng đất (Viết chữ in hoa)

Sinh năm: Giấy tờ nhân thân/pháp nhân số⁽²⁾:

2. Địa chỉ thường trú: Đ. 2, Thôn Hòa Bình, Tỉnh Ân Đông, Thành phố Quảng Ngãi, Quảng Ngãi

Điện thoại: 0393881127 Email (nếu có):

3. Thông tin về thửa đất/khu đất đang sử dụng:

3.1. Thửa đất số: 211; 3.2. Tờ bản đồ số: 10

3.3. Diện tích đất (m²): 222

3.4. Mục đích sử dụng đất: Đất nhà ở

3.5. Thời hạn sử dụng đất:

3.6. Tài sản gắn liền với đất hiện có:

3.7. Địa điểm thửa đất/khu đất: Đ. 2, Thôn Hòa Bình, Tỉnh Ân Đông, Thành phố Quảng Ngãi, Quảng Ngãi

3.8. Giấy chứng nhận về quyền sử dụng đất đã cấp:

Số vào sổ cấp GCN: 01098

Số phát hành GCN (Số seri): 050756

Ngày cấp GCN: 18/12/1997

4. Nội dung đề nghị thời hạn sử dụng đất: Từ ngày...tháng...năm... đến ngày...tháng...năm...

5. Giấy tờ nộp kèm theo đơn:

Giấy chứng nhận đã cấp;

Tôi cam đoan nội dung kê khai trên đơn là đúng sự thật, nếu sai tôi hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.

Người viết đơn

(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu nếu có)

Thân
Nguyễn Thân

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập—Tự do—Hạnh phúc

ỦY BAN NHÂN DÂN

Huyen Lon Tinh

CHỨNG NHÂN

Hà Ông Nguyễn Thân

CMND Sđ: 210635348

Được quyền sử dụng	222	m ² đất.
--------------------	-----	---------------------

Tại: *Hố Tĩnh An Đông,
Huyện Sơn Tĩnh,
Tỉnh Quảng Ngãi.*

Theo bảng liệt kê dưới đây:

Số tờ bản đồ	Số thửa	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng	Thời hạn sử dụng	Phân ghi thêm
10	211	222	T	Lâu dài	
Trong đó:		200	V	01/2017	Đất cấp theo NĐ 64/CP
		22			

Vào số cấp giấy chứng nhận
Quyền sử dụng đất
Số: 01C/GĐ...QSDĐ/422/QĐUB

