

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ SƠN TỊNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /UBND-KT
V/v lấy ý kiến góp ý liên quan đến
hồ sơ xin chuyển mục đích sử
dụng đất và giao đất cho Công an
tỉnh Quảng Ngãi tại xã Sơn Tịnh
để xây dựng Trụ sở làm việc
Công an xã Tịnh Hà (nay là Công
an xã Sơn Tịnh)

Sơn Tịnh, ngày tháng 10 năm 2025

Kính gửi:

- Sở Nông nghiệp và Môi trường 34 tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương;
- Thanh tra 34 tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương;
- Các Sở, ban, ngành tỉnh Quảng Ngãi;
- Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi;
- UBND các xã, phường, đặc khu trực thuộc tỉnh Quảng Ngãi.

UBND xã Sơn Tịnh, tỉnh Quảng Ngãi nhận hồ sơ đề nghị chuyển mục đích sử dụng đất và giao đất cho Công an tỉnh Quảng Ngãi để xây dựng công trình: Trụ sở làm việc Công an xã Tịnh Hà (nay là công an xã Sơn Tịnh) thuộc dự án Xây dựng trụ sở làm việc cho Công an xã trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi, do Trung tâm phục vụ hành chính công xã Sơn Tịnh gửi đến.

Để có cơ sở cho Công an tỉnh Quảng Ngãi được chuyển mục đích sử dụng đất và giao đất theo quy định pháp luật; căn cứ quy định tại điểm c khoản 2 Điều 122 Luật Đất đai năm 2024¹. UBND xã Sơn Tịnh kính đề nghị các Sở, ban, ngành, địa phương có ý kiến phối hợp cung cấp thông tin vi phạm quy định pháp luật về đất đai đối với Công an tỉnh Quảng Ngãi, cụ thể sau:

1. Thông tin về đơn vị:

Tên đơn vị: Công an tỉnh Quảng Ngãi.

2. Địa chỉ trụ sở chính: số 174 Hùng Vương, phường Nghĩa Lộ, tỉnh Quảng Ngãi. Điện thoại liên hệ: 0973656579

3. Thông tin về người đại diện pháp luật đề nghị: bà Trần Thị Thu Phước, chức danh: Phó Giám đốc.

4. Kính đề nghị Sở Nông nghiệp và Môi trường 34 tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương; Thanh tra 34 tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương theo chức năng, nhiệm vụ quan tâm, phối hợp cung cấp thông tin vi phạm quy định pháp luật về đất đai được quy định tại điểm c khoản 2 Điều 122 Luật Đất đai năm 2024.

¹ Không vi phạm quy định của pháp luật về đất đai hoặc có vi phạm quy định của pháp luật về đất đai nhưng đã chấp hành xong quyết định, bản án đã có hiệu lực pháp luật của cơ quan có thẩm quyền tại thời điểm đề nghị giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất. Việc xác định người sử dụng đất vi phạm quy định của pháp luật về đất đai áp dụng đối với tất cả các thửa đất đang sử dụng trên địa bàn cả nước.

5. Kính đề nghị các Sở: Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường có ý kiến đối với các nội dung về hồ sơ đề nghị chuyển mục đích sử dụng đất và giao đất của Công an tỉnh Quảng Ngãi, cụ thể: Tính pháp lý về chủ trương đầu tư dự án theo quy định của pháp luật về đầu tư, nguồn vốn để thực hiện dự án và các nội dung liên quan đến hồ sơ đề nghị chuyển mục đích sử dụng đất và giao đất.

6. UBND các xã, phường và đặc khu thuộc tỉnh Quảng Ngãi phối hợp cung cấp thông tin vi phạm quy định pháp luật về đất đai đối với Công an tỉnh Quảng Ngãi.

7. Kính đề nghị Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi cung cấp thông tin về cơ sở dữ liệu đất đai, lập trích lục bản đồ địa chính thửa đất để có cơ sở lập hồ sơ chuyển mục đích sử dụng đất và giao đất cho Công an tỉnh Quảng Ngãi theo đúng quy định.

8. Công an tỉnh Quảng Ngãi.

- Báo cáo tình hình sử dụng đất của đơn vị, nội dung liên quan đến tình hình chấp hành pháp luật đất đai của đơn vị, nguồn vốn để thực hiện dự án và các điều kiện khác theo quy định của pháp luật có liên quan.

- Cung cấp đầy đủ hồ sơ, tài liệu có liên quan cho các Sở, ban, ngành và địa phương để tham gia ý kiến (nếu có yêu cầu).

Do bị giới hạn thời gian giải quyết thủ tục hành chính về đất đai; do đó, văn bản cung cấp thông tin vi phạm quy định pháp luật về đất đai và hồ sơ (nếu có) đề nghị Quý cơ quan, đơn vị gửi về UBND xã Sơn Tịnh, tỉnh Quảng Ngãi (địa chỉ: thôn Hà Tây, xã Sơn Tịnh, tỉnh Quảng Ngãi) **trước ngày 20/10/2025**. Hết thời hạn nêu trên, UBND xã Sơn Tịnh chưa nhận được ý kiến phản hồi của Quý cơ quan, đơn vị thì xem như là thống nhất và không có thông tin vi phạm pháp luật về đất đai của Công an tỉnh Quảng Ngãi.

UBND xã Sơn Tịnh rất mong nhận được sự phối hợp của các cơ quan đơn vị, UBND các xã, phường, đặc khu để UBND xã Sơn Tịnh có cơ sở triển khai thực hiện các bước tiếp theo./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT Đảng ủy xã;
- TT HĐND xã;
- CT, các PCT UBND xã;
- Phòng Kinh tế xã;
- Công an tỉnh Quảng Ngãi;
- PCVP xã;
- Trang TTĐT xã;
- Lưu: VT, KT(Bình).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Huỳnh Văn Viện