

Số: /UBND-PKTHĐT

P. Trương Quang Trọng, ngày tháng năm 2025

V/v phối hợp tham gia ý kiến thẩm
định bổ sung dự án Công viên Nghĩa
trang Vĩnh Hằng do công ty Cổ phần
Môi trường đô thị Quảng Ngãi đề xuất

Kính gửi: Công ty CP Môi trường Đô thị Quảng Ngãi.

UBND phường Trương Quang Trọng nhận được Công văn số 218/MQN-ĐT ngày 14/10/2025 của Công ty CP Môi trường Đô thị Quảng Ngãi về việc tham gia ý kiến thẩm định bổ sung dự án Công viên Nghĩa trang Vĩnh Hằng. Qua nghiên cứu, UBND phường Trương Quang Trọng có ý kiến như sau:

Nội dung dự kiến bố trí tái định cư và di dời mồ mã đã được UBND phường Trương Quang Trọng có ý kiến với Sở Tài chính tại Công văn số 546/UBND-XD ngày 03/10/2025. Qua kiểm tra hồ sơ nhà đầu tư gửi UBND phường lấy ý kiến bổ sung lần này, UBND phường nhận thấy nhà đầu tư đã tiếp thu, bổ sung theo ý kiến của phường.

1. Đối với phương án dự kiến di dời mồ mã, tại phương án đề xuất lần này, Nhà đầu tư đề xuất ưu tiên bố trí đầy đủ số lượng mộ cải táng tại chỗ thuộc phạm vi quy hoạch mộ cải táng trong giai đoạn 1 của Dự án Công viên Nghĩa trang Vĩnh Hằng. Mặt khác, trong trường hợp người dân có nguyện vọng thì sẽ đánh giá, xem xét chọn trong khu vực dự án Công viên Nghĩa trang Vĩnh Hằng hiện có nghĩa trang Tịnh Ấn Đông vẫn còn quỹ đất dự trữ. UBND phường thống nhất với phương án Nhà đầu tư đề xuất.

2. Đối với phương án dự kiến bố trí đất tái định cư, Nhà đầu tư đề xuất nghiên cứu đầu tư khu dân cư phục vụ bố trí tái định cư cho dự án tại các ô đất OCT1-01 khoảng 1,77ha (*phía Nam Chợ Tịnh Ấn Đông cũ*) và ô đất OCT1-02 khoảng 3,17ha (*phía Đông dự án KDC phía Bắc thành phố Quảng Ngãi*) thuộc đồ án Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 phần còn lại phía Bắc thành phố Quảng Ngãi, được UBND thành phố Quảng Ngãi phê duyệt tại Quyết định số 7475/QĐ-UBND ngày 07/12/2022; bên cạnh đó nhà đầu tư còn đề xuất thêm phương án nghiên cứu việc mua các suất tái định cư còn dôi dư của các khu tái định cư trên địa bàn phường và khu vực lân cận, nhằm tạo điều kiện cho người dân sớm ổn định cuộc sống và đẩy nhanh tiến độ dự án.

UBND phường nhận thấy việc đề xuất của nhà đầu tư là cơ bản hợp lý. Tại thời điểm đề xuất chủ trương, việc đề xuất bố trí tái định cư nên được nghiên cứu thành nhiều phương án như nội dung nhà đầu tư đề xuất để có nhiều sự lựa chọn trong quá trình thực hiện, tránh vướng mắc về sau (khi tổ chức thực hiện nếu xét thấy phương án nào thuận lợi thì sẽ lựa chọn thực hiện theo phương án

đó hoặc kết hợp nhiều phương án). Trong quá trình triển khai thực hiện dự án đề nghị Chủ đầu tư phối hợp với UBND phường và các đơn vị liên quan đề xuất phương án tái định cư phù hợp, sớm bố trí tái định cư cho các hộ dân bị ảnh hưởng và thuận lợi đẩy nhanh tiến độ dự án.

UBND phường Trương Quang Trọng phúc đáp như nội dung như trên./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Sở Tài chính;
- CT, các PCT UBND phường;
- Phòng KTHT và ĐT phường;
- VPUB: C, PCVP, CV;
- Lưu VT, PKTHTĐT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Phạm Tấn Phước