

Số: /TB-UBND

P.Trương Quang Trọng, ngày tháng 10 năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc công bố công khai thông tin hết hiệu lực của Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 dự án Khu dân cư Bờ Bắc kết hợp chỉnh trang đô thị thành phố Quảng Ngãi đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 643/QĐ-UBND ngày 02/10/2020

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn số 3315/UBND-CNXD ngày 08/10/2025 về việc thông tin về Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Dự án Khu dân cư Bờ Bắc kết hợp chỉnh trang đô thị thành phố Quảng Ngãi được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 643/QĐ-UBND ngày 02/10/2020, UBND phường Trương Quang Trọng thông báo công bố công khai thông tin về việc hết hiệu lực của Quy hoạch chi tiết dự án tại quyết định nêu trên, với các nội dung như sau:

1. Đồ án Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 dự án Khu dân cư Bờ Bắc kết hợp chỉnh trang đô thị thành phố Quảng Ngãi được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 643/QĐ-UBND ngày 02/10/2020 có quy mô diện tích khoảng 539.510,8m², thuộc địa bàn Tổ dân phố Ngọc Thạch, giới cận như sau:

- + Phía Đông: Giáp đất dân cư hiện hữu và đất nông nghiệp;
- + Phía Tây: Giáp đất dự án theo quy hoạch và dân cư hiện hữu;
- + Phía Nam: Giáp đường Hoàng Sa;
- + Phía Bắc: Giáp đường Quốc lộ 24B.

Căn cứ quy định tại khoản 5 Điều 26 Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn; Đến nay, **Đồ án Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 dự án Khu dân cư Bờ Bắc kết hợp chỉnh trang đô thị thành phố Quảng Ngãi đã hết hiệu lực.**

Sau khi Đồ án Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 dự án Khu dân cư Bờ Bắc kết hợp chỉnh trang đô thị thành phố Quảng Ngãi hết hiệu lực, công tác quản lý công tác quản lý nhà nước về quy hoạch đô thị và xây dựng tại khu vực này thực hiện theo Đồ án điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng thành phố Quảng Ngãi đến năm 2040 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 949/QĐ-UBND ngày 11/10/2021 và Đồ án Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 phần còn lại phía Bắc thành phố Quảng Ngãi đã được UBND thành phố Quảng Ngãi phê duyệt tại Quyết định số 7475/QĐ-UBND ngày 07/12/2022.

2. Giao Trưởng phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị tham mưu UBND phường các công tác quản lý nhà nước về quy hoạch đô thị, kiến trúc và xây dựng theo quy định.

3. Giao Văn phòng HĐND&UBND phường lập thủ tục niêm yết công khai tại trụ sở UBND phường và đăng tải trên cổng thông tin điện tử của phường về việc hết hiệu lực của Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 nêu tại điểm 1 Thông báo này và Công văn số 3315/UBND-CNXD ngày 08/10/2025 của UBND tỉnh.

4. Giao các Tổ trưởng Tổ dân phố trên địa bàn phường thông tin đến các hộ dân trên địa bàn tổ mình được biết về việc hết hiệu lực của Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 nêu tại điểm 1 Thông báo này và Công văn số 3315/UBND-CNXD ngày 08/10/2025 của UBND tỉnh. Giao Tổ trưởng Tổ dân phố Ngọc Thạch phối hợp Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị lập thủ tục niêm yết công khai Thông báo này tại Nhà sinh hoạt văn hóa TDP.

Đề nghị các cơ quan, đơn vị và các tổ chức, cá nhân có liên quan triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh (B/c);
- CT, các PCT UBND phường;
- Phòng KT,HT&ĐT phường;
- VP HĐND&UBND phường;
- Tổ trưởng 26 TDP;
- Trang TTĐT phường;
- Niêm yết tại trụ sở UBND phường;
và NVH TDP Ngọc Thạch;
- Lưu: VT, KTHTĐT(việt).

CHỦ TỊCH

Nguyễn Thị Ngọc Dung